

CURRICULUM VITAE

1. Informazioni personali

Nome e cognome	Donato DI CECILIA
Profilo Professionale	FUNZIONARIO TECNICO cat. D3 giuridica ed economica
Incarico attuale	Elevata Qualificazione EQ- Responsabile ufficio Stime e Valutazioni – Direzione Patrimonio – Comune di Firenze
Telefono dell'Ufficio	+39 3204385106
E-mail istituzionale	donato.dicecilia@comune.fi.it

2. Titoli di studio e/o professionali (in ordine decrescente)

Titolo di studio	<p>-Laurea quinquennale vecchio ordinamento(11 luglio 2003) in Ingegneria Civile, indirizzo Idraulico_orientamento Ambientale-Gestionale, presso l'Università degli Studi di Pisa, con la votazione di 103\110; Tesi in Idraulica Marittima dal titolo: "<i>Analisi della dinamica del litorale di Follonica mediante modello matematico</i>". Relatori: Prof. Ing. Valerio Milano e Prof. Ing. Stefano Pagliara.</p> <p>-Abilitato all'esercizio della professione presso l'università di Pisa nella sessione II/03 ed iscritto nella sezione A dell'Albo Professionale dell'Ordine degli Ingegneri di Nuoro per i settori Civile Ambientale - Industriale – dell'Informazione con il n. A756 dal 16/03/2004 .</p>
Altri titoli studio e/o professionali	<p>- Attualmente iscritto al secondo anno Università Scuola di Scienze Politiche "Cesare Alfieri" Firenze. Iscritto al primo anno il 29/03/2022, con superamento di tutti i 6 esami (da 9 crediti ciascuno) del primo anno entro gennaio 2023.</p> <p>- Coordinatore Sicurezza Cantieri: "Corso di 120 ore per C.S.P. - C.S.E. nei cantieri temporanei e mobili organizzato dall'Ordine degli Ingegneri di Pisa e tenutosi nel periodo tra Settembre e Dicembre 2003; aggiornamento 40 ore art. 98 dlgs 81/2008 e smi con attestato, rilasciato da Reform srl Via Pascoli 8, 56125 Pisa Fax: 050 29302 formazione@reform.it, in data 14/05/2013) e successivi aggiornamenti in vari corsi ogni anno (anche da parte del datore di lavoro). Attività svolta fino al 2018. Attualmente da aggiornare.</p> <p>- Corso di addestramento di 48 ore per "Direttore delle operazioni antincendi boschivi" con superamento prova finale in data 27/06/2012. Organizzato dalla regione Toscana e ai sensi del piano operativo AIB Regionale. Aggiornamento di 16 ore per "Direttore delle operazioni antincendi boschivi", attestato del maggio 2013.</p> <p>- Corso formazione 90 ore febbraio 2010-ottobre 2011 "DISASTER MANAGEMENT coordinamento attività di protezione civile e gestione dell'emergenza" organizzato dalla Provincia di Pisa con docenti del Dipartimento di Protezione Civile e della Regione Toscana.</p> <p>FORMAZIONE/AGGIORNAMENTI</p> <p>- Prima dell'entrata in vigore dell'obbligo di aggiornamento per gli ingegneri: aggiornamenti professionali con almeno un corso, master o seminario all'anno in vari argomenti (sicurezza, <i>estimo</i>, <i>protezione civile</i>, <i>gestione patrimoni immobiliari</i>, difesa del suolo, opere idrauliche, infrastrutture, lavori pubblici, ecc).</p> <p>- Successivamente all'entrata in vigore dell'obbligo della formazione per gli ingegneri sono sempre stato in regola con i crediti formativi previsti dall'Ordine Ingegneri, con vari corsi di aggiornamento di varie materie.</p> <p>Corsi seguiti (oltre la formazione obbligatoria dell'Ente) anno 2022:</p> <p>-9 febbraio 2022- Ordine Ingegneri Cagliari - Energia: Autoconsumo e comunità di energia rinnovabile per la PA-FAD COVID-19 (1 ora ; 1 CFP)</p> <p>- 2 marzo 2022 - Ordine Ingegneri Pisa- Sicurezza (D.Lgs 81/2008 e smi): Il Decreto Legge 146/2021 e la sua legge di conversione n.215/2021 UNA MINI RIFORMA DEL TESTO UNICO n.81/2008 SULLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO. (Valido per per l'aggiornamento professionale continuo con il rilascio di 4 CFP per Ingegneri ed è valido in termini di aggiornamento (4 ore) per i coordinatori cantieri temporanei ai sensi Titolo IV D.Lgs. 81/2008, per ASPP e RSPP);</p> <p>- 31 Agosto 2022 - Appalti pubblici: Piano Nazionale di Formazione per l'aggiornamento professionale del Rup destinato al personale delle stazioni appaltanti e centrali di committenza, ai sensi dell'art. 7 comma 7bis della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»>. Corso Base e-learning (Linea A – Percorso formativo 1) realizzato in modalità FAD asincrona, della durata di n. 21 ore, con superamento del test di valutazione finale.</p> <p>-10 settembre-8ottobre 2022 – Ordine Ingegneri Milano-Estimo: FAD VALUTATORE IMMOBILIARE CERTIFICATO. (16 ore-16 CFP)</p>

3. Esperienza lavorativa/professionale

Indicare, in ordine decrescente, data (da-a), Azienda/Ente, ruolo ricoperto	<p>Incarico attuale</p> <p>Dal 01/07/2019: Direzione Patrimonio Immobiliare del Comune di Firenze – P.O. Stime e Valutazioni</p> <p>- Ruolo: Elevata Qualificazione EQ . In precedenza Responsabile Posizione Organizzativa (incarico con Determina dirigenziale 2019/DD/04904 del 27/06/2019, riconfermato con successivi atti). Incarichi d'ufficio: Macrofunzioni "Stime, valutazioni e inventari", "Espropri, occupazioni d'urgenza e trasferimenti diritti di superficie" e tutte le attività annesse. In sintesi gestione e coordinamento personale assegnato per stime e valutazioni</p>
---	---

di tutti gli immobili dell'Ente per canoni, vendite, terreni PEEP già concessi in diritto di superficie, espropri, assicurazioni; accertamenti di proprietà; collaborazione con i vari uffici dell'Ente (della Direzione Patrimonio e altre Direzioni tecniche quali Strade, Servizi Tecnici, Ambiente per gli accertamenti di proprietà ed espropri; direzione risorse finanziarie per gli adempimenti legati all'inventario ecc) e con Enti esterni (città metropolitana, regione, Agenzie del Demanio, Agenzia delle Entrate, ministeri). Per i dettagli si rimanda alla determina sopracitata.

Incarichi ulteriori:

-collaborazione con P.O. Cimiteri per emergenza Cimiteri (pianificazione previsione disponibilità-piano emergenza) in occasione dell'emergenza Nazionale e Mondiale Covid19;

-collaborazione con P.O. Assicurazioni: componente commissione per Procedura aperta per l'affidamento del servizio assicurativo "Tutela legale" del Comune di Firenze (incaricato con D.D. 2751 del 23.4.2020)

-collaborazione Servizio Protezione Civile come Componente Colonna mobile Enti Locali. Ultima emergenza: Missione Marche 14-18 novembre 2022 per supporto Comune Serra Sant'Abbondio (PU) per attività tecniche.

Attuali incarichi come componente di commissioni:

- Dal 2012 componente (prima come dipendente della Provincia di Pisa e ora come dipendente del Comune di Firenze) della **commissione prezzi Regione Toscana** dell'edilizia area vasta nord ovest. Nominato con nota prot Union Camere Toscana 0001227 cat 21 classe 2 del 22/03/2012 e riconfermato nel 2013-2014. Nuovo Atto di Nomina ANCI n. 2 Prot. n. 173 del marzo 2014 - delibera UnionCamere n1 del 01apr2014; riconvocato per gli incontri 2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021 (nota prot. Comune di Firenze 321222 del 11/10/2018).

- Dal 2019 **Componente Commissione OMI** (Osservatorio Mercato Immobiliare Agenzia Entrate) - Comitato Consultivo Tecnico - Firenze.

- Dal 2019 **componente commissione Provinciale Espropri**, competente anche per l'approvazione dei **V.AM.** (Valori Agricoli Medi) - Città Metropolitana di Firenze.

-Dal 01/01/2021 al 01/03/2021 incarico ad interim di Responsabile Posizione organizzativa Autoparco con atto DD/2020/11733 del 30/12/2020.

Incarichi/ruolo: gestione ad interim del personale (circa 50 persone) e del parco mezzi Comune di Firenze (circa 800 mezzi vari).

- Dal maggio 2019 Assegnato alla Direzione Patrimonio Immobiliare del Comune di Firenze – P.O. Stime e Valutazioni

- **Ruolo: Funzionario**

- Dal 05/02/2018 al 30/04/2019 Servizio Protezione Civile – Direzione Ufficio del Sindaco Comune di Firenze

- **Ruolo: Responsabile Posizione Organizzativa** (Funzionario Categoria D3 giuridica ed economica).

Incarichi: Tutto quanto di competenza del Servizio. In particolare, in tutti i periodi (circa 60 giorni naturali non continuativi nel 2018) dove ho avuto la delega di alcune competenze dirigenziali ai sensi dell'art.17 del D.Lgs.n.165/2001, mi sono occupato di gestione emergenze di protezione Civile ed eventi a rilevante impatto locale, coordinamento e gestione personale assegnato, volontari di protezione Civile, RUP per le varie gare di appalto per tutto quello che riguarda il Servizio Protezione Civile.

Principali emergenze durante il periodo:

-25feb-03mar2018: Evento neve-basse temperature dal 25 febbraio 2018 al 03 marzo 2018– Attivazione COC ordinanza n.53/2018;

- 7-10 nov 2018 trasferta in Veneto per "Emergenza alluvionale nel territorio della Regione Veneto. Autorizzazione all'intervento del Servizio Protezione civile e personale tecnico e amministrativo – ordinanza Sindaco 2018/00362 del 05/11/2018".

Contemporaneamente ho collaborato con la precedente Direzione di appartenenza (Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità) per alcuni incarichi come Coordinatore Sicurezza, Direttore dei Lavori, Collaudatore, Consulente tecnico, Convegni Mobilità Elettrica ecc.

- Dal 01/09/2013 al 04/02/2018 presso il Comune di Firenze Assegnato alla Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

- **Ruolo:** Funzionario Categoria D3 giuridica ed economica con un contratto a tempo pieno indeterminato a seguito di concorso pubblico.

Assegnato alla Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità nello staff del Direttore per circa 2 anni e successivamente assegnato al Servizio Viabilità.

Incarichi: progettista, direttore dei lavori, coordinatore sicurezza, collaboratore del RUP, collaudatore, consulente tecnico di parte per cause assicurative, verifiche/ validazioni, pareri, per vari progetti per vari milioni di euro, relativi alle strade, piazze, infrastrutture, viabilità, pavimentazioni in centro storico, infrastrutture per mobilità elettrica (per esempio - Direttore Dei Lavori di "Ampliamento infrastruttura rete interoperabile (173 colonnine) ricarica veicoli elettrici").

- Dal 28/12/2009 al 31/08/2013 presso la Provincia di Pisa

- **Ruolo:** Cat. D1 con un contratto a tempo pieno indeterminato a seguito di vincita concorso pubblico.

Assegnato all'ufficio Protezione Civile.

Incarichi: Tutte le attività di competenza quali previsione, prevenzione, pianificazione, gestione, soccorso e superamento per tutto ciò che riguarda le attività ed emergenze di protezione civile;

Fra gli incarichi principali sono stato "referente tecnico per rendicontazione danni alluvione fiume Serchio dicembre 2009, prima stima danni per un totale di oltre 100 milioni di euro tra somme urgenze, interventi urgenti, danni ai privati e imprese, spese di soccorso e straordinario del personale (OPCM 3850/2010 e ordinanza Commissariale n 16 del 11/06/2010 e Nota alla Regione Toscana in data 30/07/2010) Contemporaneamente ho collaborato con altri uffici principalmente con:

Difesa del Suolo con incarichi di programmazione e gestione interventi nel campo della difesa del suolo; gestione della pianificazione di bacino; autorizzazioni idrauliche, concessioni e funzioni a supporto della polizia idraulica.

Incaricato per progetti anche di vari milioni di euro, su tutto il territorio provinciale (principalmente Bacini del fiume Arno, f. Serchio, f. Cecina, f. Era, litorale pisano ecc), relativi a difesa del suolo, idraulica fluviale e marittima con funzioni di progettista, coordinatore sicurezza, collaboratore del RUP, collaudatore, verifiche/ validazioni,

pareri/autorizzazioni su corsi d'acqua, invasi ecc.

- **Viabilità** per emergenze di viabilità e come commissario gara valutazione offerte;
- **Ufficio Patrimonio** per *Stime Immobiliari e stime espropri*.

-Dal 31/12/2008 al 28/12/2009 (con ulteriori 4 giorni in comando nel mese di gennaio 2010) presso il **Comune di Lastra a Signa (FI)** ;

- **Ruolo:** tecnico Cat. C1 con un contratto a tempo pieno indeterminato a seguito di vincita concorso pubblico per Ingegneri, Geometri e Architetti.

Assegnato al settore tecnico (Servizi di Governo del Territorio e Sviluppo Economico - Servizi Tecnico Manutentivi e Lavori Pubblici: "Lavori pubblici e infrastrutture - Protezione civile - Manutenzione - Viabilità e infrastrutture stradali - Urbanistica ed assetto del territorio - Edilizia residenziale pubblica e locale - Difesa del suolo - Ambiente - Rifiuti - Servizio idrico integrato - Trasporto pubblico locale - Sviluppo economico - Suap - Agricoltura - Energia".

- Progettazione, direzione lavori, validazione e predisposizione atti per gare e appalti, protezione civile, piani abbattimento barriere architettoniche ecc), autorizzazioni/pareri per alterazioni suolo pubblico, *stime immobiliari-patrimonio* ed in particolare mi sono occupato delle manutenzioni (patrimonio comunale, scuole con relativi impianti, viabilità, illuminazione pubblica, sistemazioni idrauliche e fognature, attraversamenti stradali sottopassi, tombini, , muri di sostegno, frane, verde urbano, impianti sportivi ecc) in qualità di caposervizio manutenzioni coordinando (organizzazione del lavoro, acquisto materiali, gestione ferie, turni reperibilità protezione civile ecc) circa 15 operai dipendenti del comune (amministrativi, giardinieri, muratori, elettricisti, idraulico, falegnami e operatore mezzi pesanti) e con ditte esterne.

- **Incarichi extraimpiego:**

- *Valutazione immobile* loc. Ponte a Signa - comune di Lastra a Signa (FI) in qualità di Ausiliario Polizia Giudiziaria su richiesta dei Carabinieri di Lastra a Signa. Verbale nomina ausiliario polizia giudiziaria del 17/11/2009.

- Dal 01/06/2005 al 31/05/2006 presso **Comunità Montana Alta Val di Cecina con sede in Pomarance (PI)**;

- **Ruolo:** Cat. D1 con un contratto a tempo determinato e part-time (50%) di un anno a seguito di vincita concorso pubblico.

Incarichi/ruolo: competenze di Consorzio di bonifica per il Bacino del Fiume Cecina per attività di programmazione e gestione interventi nel campo della difesa del suolo; gestione della pianificazione di bacino; autorizzazioni idrauliche, concessioni e funzioni a supporto della polizia idraulica.

Vari incarichi per atti di pianificazione, progetti e altro relativamente a Bonifica Idraulica-Difesa del Suolo, Protezione Civile, Lavori Pubblici per progetti di idraulica fluviale montana, sistemazione di versanti, frane, muri di sostegno, viabilità su strade montane, strumenti di pianificazione territorio, catasto, tributi (*stime e analisi dati immobiliari per tributi di bonifica*).

- Dal 22/03/2004 al 22/03/2005 presso **Consorzio di Bonifica Val d'Era con sede in San Miniato (PI)**;

- **Ruolo:** Collaboratore Tecnico Direttivo, 7a Fascia Funzionale 3° Livello con un contratto a tempo pieno determinato di un anno a seguito di selezione per titoli e colloquio

Vari incarichi per atti di pianificazione, progetti e altro relativamente a Bonifica Idraulica-Difesa del Suolo, Lavori Pubblici per progetti di idraulica fluviale, strumenti di pianificazione, sicurezza cantieri, *attivazione di procedura di esproprio* ecc.

Incarichi/ruolo: direttore dei lavori, il progettista, il responsabile del procedimento o collaboratore, il coordinatore per la sicurezza di lavori di manutenzione dei corsi d'acqua consortili effettuati dal Consorzio.

- Dal 19 Gennaio al 28 Giugno 2001 sono stato impiegato **dall'Aeronautica Militare Italiana** presso l'**Ufficio Tecnico del Gruppo Impianti della 46° brigata aerea di Pisa**, durante il servizio militare di leva svolto dal 28/08/2000 al 28/06/2001.

- **Ruolo:** Aviere Scelto

Rilievi, disegni autocad e computi metrici sulle opere (edifici, rete di distribuzione idrica, rete smaltimento liquami, fosse per lo smaltimento dei liquami) appartenenti al perimetro della base. Manutenzioni strutture (immobili, strade, impianti) base militare.

- Dal Gennaio 2006 al gennaio 2009 **Libero Professionista**;

- **Ruolo:** Libero Professionista

Progettazione, Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza, *Stime immobili*, consulenze in vari ambiti (Idraulica, edilizia, strade, muri di sostegno).

Vari Incarichi con:

Enti Pubblici :

- Comunità Montana Alta Val di Cecina - Pomarance (idraulica fluviale, muri di sostegno);
 - Comune di Pomarance (idraulica fluviale, edilizia),
 - Comune di Montecatini val di Cecina (idraulica fluviale, viabilità, sicurezza cantieri, cimiteri e impianti annessi);
- Società/aziende/privati:

- Dal gennaio 2006 al gennaio 2009 ho collaborato come libero professionista con una società internazionale (**REAG** con Varie Sedi nel mondo. In Italia sedi principali ad Agrate (MB) e Savigliano (CN). Web site: www.reag-aa.com) nell'ambito *dell'estimo, perizie immobiliari e valutazioni di immobili (oltre 150 incarichi* alcuni dei quali relativi a vari immobili di vario tipo: residenziali, commerciali, industriali, ricettivi, artistici ecc) in tutta Toscana, Umbria, Lombardia ed Emilia Romagna, dal valore di poche migliaia di euro fino a vari milioni.

- **ECOTRASFORM srl** con sede in via Grazia Deledda n. 34 loc. Cucigliana, in Comune di Vicopisano (PI) azienda operante nell'ambito del riciclo di materiali

- **Letip srl** con Sede Legale: Via Dei Durantini n. 414 00157 ROMA azienda operante nell'ambito Impianti di carburanti;

- **SEPI** (Società delle Entrate di Pisa s.p.a.) con sede in Pisa nell'ambito dei tributi.

- **DREAM ITALIA** soc. Coop. Con sede in Poppi (AR) Soc. Agricola Forestale operante anche nell'ambito della

Bonifica Idraulica -Difesa del Suolo (progettazione, redazione strumenti Pianificazione ecc)

ALTRE ESPERIENZE LAVORATIVE / PROFESSIONALI

Nel corso della mia attività lavorativa ho avuto modo di occuparmi degli aspetti economici del lavoro (analisi prezzi, computi, Quadri Economici ecc) nell'ambito di varie tipologie di progetti e lavori (protezione civile per stima danni, idraulica fluviale e marittima, strade e infrastrutture varie, ponti, attraversamenti, impianti, edilizia, cimiteri, verde pubblico ecc).

Ho avuto modo anche di lavorare nell'ambito dell'Estimo (come riportato in dettaglio sopra) sia come consulente per una società internazionale di Estimo (REAG) sia come dipendente dei vari Enti dove ho lavorato (anche in collaborazione con i carabinieri di Lastra a Signa, con l'incarico di Ausiliario Polizia Giudiziaria) per valutazioni di vario tipo sugli immobili dell'Ente (stima espropri, stima valore immobili ecc).

Sempre nell'ambito degli aspetti economici del mio lavoro ho avuto la possibilità di fare le seguenti attività:

-**Collaborazione didattica per esercitazioni di economia ed estimo** presso il corso del Prof. Massimo Rovai di "economia ed estimo civile" - CdL Ing. EdileArchitettura-CdL civile Edile Interclasse - A.A. 2013-14 – e 2020-2021 presso la facoltà di Ingegneria all'università di Pisa.

-Ottobre 2021 **Docente** per conto della UIL F.P.L. Toscana (Firenze)-**Corsi (modalità videolezione da scaricare)** di preparazione concorsi tecnici presso Enti Pubblici nelle seguenti materie:-Aspetti economici di un progetto (prezzi, analisi prezzi, computi metrici, quadri economici ecc);-Normativa statale e regionale in materia di idraulica; - Espropri: aspetti tecnici - attività tecniche.

4. Capacità e competenze linguistiche

Madrelingua				
Altre lingue	Lingua	Scrittura Livello: scolastico, buono, ottimo	Letture Livello: scolastico, buono, ottimo	Espressione orale Livello: scolastico, buono, ottimo
	Inglese	Buono	Buono	Buono
Possesso certificazione europea: se presente, indicare lingua e livello				

5. Capacità e competenze informatiche

Indicare la tipologia di applicativo e il livello di conoscenza (scolastico, buono, ottimo)	Sistema operativo Windows e suoi principali pacchetti applicativi (word, excel, power point ecc). Vari programmi tecnici (di contabilità, disegno, progettazione idraulica, viabilità, strutture, impianti ecc) appresi durante il corso degli studi o l'attività lavorativa. Livello di conoscenza: Buono/Ottimo.
---	--

6. Altro

Publicazioni, partecipazione a convegni/seminari come relatore, ecc.	RELATORE: - 16/01/2019 Relatore convegno "2018 – 2019 Passato e presente, continuità' e novità nel mondo di noi Amministratori" con un intervento dal titolo "Attribuzione numerazioni civica interna agli immobili". Organizzato da ANACI (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari) a Firenze; - 19/09/2017 RELATORE presso il convegno "20 ANNI DI MOBILITÀ ELETTRICA A FIRENZE" ORGANIZZATO NELL'AMBITO DELLA "SETTIMANA EUROPEA DELLA MOBILITÀ" dal Comune di Firenze presso Palazzo Vecchio. Argomento: mobilità elettrica. - 28/08/2017 RELATORE (in lingua inglese) per conto del Comune di Firenze presso "2017 APWA Public Works Expo-August 27 – 30, 2017- Orange County Convention Center, Orlando, Florida". Argomento: Mobilità. - 18/05/2017 RELATORE per conto del Comune di Firenze per la conferenza nazionale Mobilità Elettrica a Milano. Argomento: Mobilità elettrica - 13/01/2017 RELATORE (in lingua inglese) per conto del Comune di Firenze al workshop dal titolo "COMPETITION AND REGULATORY ASPECTS OF ELECTRIC VEHICLES CHARGING" presso EUROPEAN UNIVERSITY INSTITUTE a Firenze. Argomento: mobilità elettrica. 19/11/2016 RELATORE per conto del Comune di Firenze AL SYMPOSIUM URBAN MOBILITY ORGANIZZATO DA BMW Group A Palazzo Strozzi a Firenze. Argomento: mobilità elettrica.
--	---

Dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/00 che quanto contenuto è dichiarato corrisponde a verità.

Data...01/04/2023...

Firma.....

