

PRESENTAZIONE AGENZIA F.A.S.E.



Area Tematica 8 Cura della persona: welfare, casa, lavoro



RinascereFirenze

RIPENSIAMO LA CITTÀ

#RinascereFirenze

Piano Casa - post Covid-19. Accesso alla casa.

Misure di sostegno ed agevolazione.

“...incrementare il numero di strutture nella propria disponibilità sia in proprietà che acquisendole sul mercato degli affitti, da soggetti pubblici o privati, la cui assegnazione, a canone concordato, potrà rivolgersi prioritariamente alle categorie di persone che più di altre sono entrate in difficoltà a causa dell'emergenza Covid 19. L'attenzione sarà inoltre focalizzata ad individuare ulteriori misure straordinarie per il sostegno all'affitto”.

Nasce **F.A.S.E.** (Firenze: abitare solidale per l'empowerment di comunità) - Piano La Pira 2.0
Agenzia sociale per la Casa del Comune di Firenze per la sola locazione

Mission:

Rivestire il ruolo di facilitatore fra le realtà territoriali pubbliche e private che si occupano del tema casa e disposte a offrire parte del loro patrimonio abitativo (Assicurazioni, Banche, Enti vari...)

Lavorare in stretta sinergia con Casa Spa, già ente gestore per il Comune di Firenze degli alloggi ERP per l'utilizzo di avvisi promossi dalla direzione Servizi Sociali

Gli affitti saranno gestiti in conformità dei patti territoriali (canone concordato) e sostenuti da appositi strumenti economici e finanziari (es. fondo Fondo di Garanzia)

Obiettivo:

- Far incontrare la domanda e l'offerta di locazioni
- Aumentare l'offerta complessiva di locazioni a disposizione dei cittadini soprattutto in una fase delicata legata al Covid-19
- Individuare soluzioni più ampie di messa a disposizione del patrimonio abitativo

Target:

- cittadini appartenenti alla cosiddetta "fascia grigia", composta dal cosiddetto ceto medio impoverito che non ha redditi così bassi da accedere all'edilizia popolare ma neanche così alti per ricorrere al mercato delle locazioni private
- organizzazioni del terzo settore che operano in ambito sociale

Cosa farà l'Agencia:

- ▶ Ricognizione degli immobili a disposizione (comunali, di altri soggetti istituzionali, di soggetti privati)
 - Analisi dei bisogni e necessità abitative della cittadinanza
 - Intermediazione fra domanda e offerta di locazioni ad uso abitativo
 - Tutela degli inquilini sul canone di locazione
- ▶ Offerta di strumenti economici di supporto per poter mantenere la locazione dell'abitazione

Requisiti per accedere



I più rilevanti

- ISEE fra 8.000/10.000 e 25.000 euro
- Tipo di reddito (monoreddito)
- Composizione familiare
- Presenza disabili
-

PRESENTAZIONE AGENZIA F.A.S.E.

Grazie

