

COMUNE DI FIRENZE

Modello di attestazione di variazione patrimoniale rispetto alla dichiarazione dell'anno 2021 dei titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo - art. 14 d.lgs. 33/2013

I - DATI PERSONALI	
NOME	COGNOME
MARIO	RAZZANELLI

Attesta che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente non ha subito variazioni in aumento o diminuzione

Attesta che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente ha subito le seguenti variazioni in aumento o diminuzione
(indicare con il segno + o -)

II - BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)				
+/-	Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
	IN ALLEGATO			

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione

III - BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI			
+/-	Tipologia – Indicare se Autovettura, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV fiscali	Anno di immatricolazione

IV - AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'				
+/-	Denominazione della società (anche estera)	Tipologia – Indicare se si posseggono quote o azioni	n. di azioni	n. di quote
	FRANCESCA SRL	CONSIGLIERE D'AMMINISTRAZIONE		
	SANT'ISIDORO SRL	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE		

V - ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETÀ		
+/-	Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico

VI - TITOLARITA' DI IMPRESE		
+/-	Denominazione dell'impresa	Qualifica
	DITTA MARIO RAZZANELLI	RAPPRESENTANZE

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

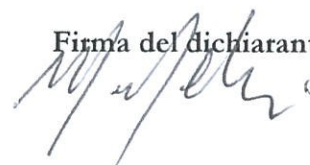
Allego copia dichiarazione dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche relativa all'anno 2021.

Sono informato ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i che i dati forniti saranno raccolti per le finalità previste dal D.Lgs. 33/2013 e il loro trattamento avverrà con modalità prevalentemente informatiche e telematiche mediante la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Data

30/11/2022

Firma del dichiarante



EVENTUALE DICHIARAZIONE DEL CONIUGE NON SEPARATO E/O DEI PARENTI ENTRO IL 2° GRADO

Ai fini degli adempimenti di cui al comma 1 lettera f) dell'articolo 14 del D.Lgs. 33/2013 relativo alla pubblicazione della variazione della situazione patrimoniale rispetto alla dichiarazione dell'anno precedente, da parte del coniuge non separato e dei parenti entro il secondo grado (nonni, genitori, sorelle e fratelli, figli, nipoti in linea retta), qualora gli stessi vi consentano,

DICHIARO

- | | |
|---|-----------------------------|
| - che il coniuge non separato | consente / non consente |
| - che i parenti entro il secondo grado
(nonni, genitori, sorelle e fratelli, figli, nipoti in linea retta) | consentono / non consentono |
| all'adempimento di cui sopra e che pertanto
le copie delle relative dichiarazioni (b) | allego/non allego |

(b) in caso di consenso, utilizzare il presente modello, secondo gli schemi "II Beni Immobili (Terreni e fabbricati)", "III Beni Mobili iscritti in pubblici registri", "IV Azioni e quote di partecipazione in società", "V Esercizio di funzioni di amministratore o sindaco di società", "VI Titolarità di imprese", intestato al soggetto interessato consentente con la specifica dello stato di coniuge o del grado di parentela, e sottoscritto dallo stesso, allegando la copia della dichiarazione dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche e copia del documento d'identità.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO				
TERRENO	Comune: FORTE DEI MARMI CAP: 55042 Partita catastale: 2231 Subalterno:	Località: Sezione: Qualità:	Pr.: LU	Cod.Comune: D730	
Rif: 1	Quota Possesso: 83,340 IMU non dovuta:	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Coltivatore diretto o IAP: NO	Giorni possesso: 365	Quota Ass.: 00,000	
Quadro: RA	Mq Funghi: 0 Red.Dom.Totale: 21,60 Red.Agr.Totale: 11,90 Reddito Agrario (quota non imp.): 0,00	Titolo: 1 Red.Dominicale IRPEF/IRES: 0,00 Red.Agrario IRPEF/IRES: 13,00	Quota Titolare: 100,000	Casi particolari: Red.Dom. (quota non imp.): 23,00 Canone Affitto: 0,00	
TERRENO	Comune: BAGNO A RIPOLI CAP: 50012 Partita catastale: Subalterno:	Località: Sezione: Qualità:	Pr.: FI	Cod.Comune: A564	
Rif: 2	Quota Possesso: 16,670 IMU non dovuta:	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Coltivatore diretto o IAP: NO	Classe Redditività: Giorni possesso: 365	Comune Montana: NO Tipo: PD Quota Ass.: 00,000	
Quadro: RA	Mq Funghi: 0 Red.Dom.Totale: 5,40 Red.Agr.Totale: 3,40 Reddito Agrario (quota non imp.): 0,00	Titolo: 1 Red.Dominicale IRPEF/IRES: 0,00 Red.Agrario IRPEF/IRES: 1,00	Quota Titolare: 100,000	Casi particolari: Red.Dom. (quota non imp.): 1,00 Canone Affitto: 0,00	
TERRENO	Comune: BAGNO A RIPOLI CAP: 50012 Partita catastale: Subalterno:	Località: Sezione: Qualità:	Pr.: FI	Cod.Comune: A564	
Rif: 3	Quota Possesso: 16,670 IMU non dovuta:	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Coltivatore diretto o IAP: NO	Classe Redditività: Giorni possesso: 365	Quota Ass.: 00,000	
Quadro: RA	Mq Funghi: 0 Red.Dom.Totale: 0,00 Red.Agr.Totale: 0,00 Reddito Agrario (quota non imp.): 0,00	Titolo: 1 Red.Dominicale IRPEF/IRES: 0,00 Red.Agrario IRPEF/IRES: 0,00	Quota Titolare: 100,000	Casi particolari: Red.Dom. (quota non imp.): 0,00 Canone Affitto: 0,00	
<u>Totale reddito dominicale (quote irpef/ires):</u>				0,00	
<u>Totale reddito dominicale non imponibile (quote irpef):</u>				24,00	
<u>Totale reddito agrario (quote irpef/ires):</u>				14,00	
<u>Totale reddito agrario non imponibile (quote irpef):</u>				0,00	
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: Foglio: Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Pr.: FI Particella: Giorni possesso: 365	Cod.Comune: D612 Subalterno: Utilizzo: 3	
Rif: 1	Zona: 2 Cat. Catastale: A/10 Casi particolari IMU: Red.Catasci.Totale: 704,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Classe: 5 Red.Catasci.Quota: 704,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 703,50	Consistenza: 1,5 Affitto: 0,00 Imponibile: 704,00 Cedolare secca:	Imm.Storico: Casi part.:	
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: Foglio: Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Pr.: FI Particella: Giorni possesso: 365	Cod.Comune: D612 Subalterno: Utilizzo: 9	
Rif: 2	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6 Casi particolari IMU: Red.Catasci.Totale: 200,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Classe: 8 Red.Catasci.Quota: 200,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 199,50	Consistenza: 23 Affitto: 0,00 Imponibile: 200,00 Cedolare secca:	Imm.Storico: Casi part.:	
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: Foglio: Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Pr.: FI Particella: 2160 Numero: Giorni possesso: 365	Cod.Comune: D612 Subalterno: 56 Utilizzo: 3	
Rif: 3	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6 Casi particolari IMU: Red.Catasci.Totale: 156,00 Red.Effettivo Netto: 2.482,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Classe: 6 Red.Catasci.Quota: 156,00 Red.Eff.Quota: 2.482,00 Rendita Cat.Riv.: 156,45	Consistenza: 18 Affitto: 2.513,00 Imponibile: 2.482,00 Cedolare secca:	Imm.Storico: Casi part.:	
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: Foglio: Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Pr.: FI Particella Numero: Giorni possesso: 365	Cod.Comune: D612 Subalterno: Utilizzo: 9	
Rif: 4	Zona: 2 Cat. Catastale: C/2 Casi particolari IMU: Red.Catasci.Totale: 357,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Classe: 6 Red.Catasci.Quota: 357,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 357,00	Consistenza: 39 Affitto: 0,00 Imponibile: 357,00 Cedolare secca:	Imm.Storico: Casi part.:	
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: Foglio: Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Pr.: FI Particella Numero: Giorni possesso: 365	Cod.Comune: D612 Subalterno: Utilizzo: 9	
Rif: 5	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6 Casi particolari IMU: Red.Catasci.Totale: 44,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Classe: 2 Red.Catasci.Quota: 44,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 44,10	Consistenza: 13 Affitto: 0,00 Imponibile: 44,00 Cedolare secca:	Imm.Storico: Casi part.:	

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO								
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
Rif: 6	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno: 1	
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
	Zona: 2 Cat. Catastale: C/5	Classe: 2	Consistenza: 13					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 44,00	Red. Catast. Quota: 44,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 44,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 44,10	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
Rif: 7	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 50,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 1	
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2	Classe: 4	Consistenza: 13					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 2.327,00	Red. Catast. Quota: 1.164,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 1.164,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 2.326,80	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FORTE DEI MARMI	Località:	Pr.: LU					Cod. Comune: D730	
Rif: 8	CAP: 55042 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 50,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 2	
	Zona: U Cat. Catastale: A/7	Classe: 3	Consistenza: 12					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 3.367,00	Red. Catast. Quota: 1.684,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 1.684,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 2.525,25	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
Rif: 9	CAP: 50126 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 5					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 786,00	Red. Catast. Quota: 786,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 786,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 786,45	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: A554	
Rif: 13	CAP: 50012 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
	Zona: U Cat. Catastale: C/5	Classe: 1	Consistenza: 13					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 22,00	Red. Catast. Quota: 4,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 4,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 22,05	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: A554	
Rif: 14	CAP: 50012 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
	Zona: U Cat. Catastale: C/5	Classe: 1	Consistenza: 11					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 19,00	Red. Catast. Quota: 3,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 18,90	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: A554	
Rif: 15	CAP: 50012 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
	Zona: U Cat. Catastale: C/5	Classe: 1	Consistenza: 11					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 19,00	Red. Catast. Quota: 3,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 18,90	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: A554	
Rif: 16	CAP: 50012 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
	Zona: U Cat. Catastale: C/5	Classe: 1	Consistenza: 11					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 19,00	Red. Catast. Quota: 3,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 18,90	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: A554	
Rif: 17	CAP: 50012 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
	Zona: U Cat. Catastale: C/5	Classe: 1	Consistenza: 11					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 19,00	Red. Catast. Quota: 3,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 18,90	Cedolare secca:						

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO								
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: A554	
	CAP: 50012 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 18	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 9	
Quadro: RB	Zona: U Cat. Catastale: C/5	Classe: 1	Consistenza: 19					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 32,00	Red. Catast. Quota: 5,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 5,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 31,50	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 19	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 2 Cat. Catastale: A/10	Classe: 7	Consistenza: 3					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 1.912,00	Red. Catast. Quota: 1.912,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 1.912,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 1.912,05	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 22	Quota Possesso: 50,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2	Classe: 2	Consistenza: 5					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 781,00	Red. Catast. Quota: 391,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 391,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 781,20	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 23	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2	Classe: 5	Consistenza: 3,5					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 731,00	Red. Catast. Quota: 731,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 731,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 730,20	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 24	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 2	
Quadro: RB	Zona: 1 Cat. Catastale: A/5	Classe: 6	Consistenza: 5,5					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU : 3								
	Red. Catast. Totale: 915,00	Red. Catast. Quota: 915,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 915,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 685,65	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 25	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 8,5					Imm. Storico: X	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 853,00	Red. Catast. Quota: 853,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 853,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 1.705,20	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 26	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 7					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 1.405,00	Red. Catast. Quota: 1.405,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 1.405,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 1.404,90	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D512	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 27	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 6,5					Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU :								
	Red. Catast. Totale: 1.304,00	Red. Catast. Quota: 1.304,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 1.304,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 1.304,10	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località:	Pr.: FI					Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:				Subalterno:	
Rif: 28	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365					Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 4	Consistenza: 12					Imm. Storico: X	
	Casi particolari IMU : 3								
	Red. Catast. Totale: 1.415,00	Red. Catast. Quota: 1.415,00	Affitto: 0,00					Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00	Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 1.415,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat. Riv.: 2.830,80	Cedolare secca: X						

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO							
FABBRICATO	Comune: FIRENZE		Località:	Pr.: FI			Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:		Foglio:	Particella:	Numero:		Subalterno:	
Rif: 29	Quota Possesso: 100,000		Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365			Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2		Classe: 5	Consistenza: 3,5			Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU : 3							
	Red. Catast. Totale: 731,00		Red. Catast. Quota: 731,00	Affitto: 0,00			Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00		Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 731,00				
	Valore Bilancio 2019: 0,00		Rendita Cat. Riv.: 730,80	Cedolare secca: X				
FABBRICATO	Comune: FIRENZE		Località:	Pr.: FI			Cod. Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:		Foglio:	Particella:	Numero:		Subalterno:	
Rif: 30	Quota Possesso: 100,000		Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365			Utilizzo: 2	
Quadro: RB	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2		Classe: 5	Consistenza: 3,5			Imm. Storico:	
	Casi particolari IMU : 3							
	Red. Catast. Totale: 975,00		Red. Catast. Quota: 975,00	Affitto: 0,00			Casi part.:	
	Red. Effettivo Netto: 0,00		Red. Eff. Quota: 0,00	Imponibile: 975,00				
	Valore Bilancio 2019: 0,00		Rendita Cat. Riv.: 730,80	Cedolare secca:				
	<u>Totale rendita catastale rivalutata (quote irpef/res):</u>	15.792,00						
	<u>Totale affitto (quote irpef/res):</u>	2.482,00						
	<u>Totale reddito imponibile (quote irpef/res):</u>	6.044,00						
	<u>Totale reddito non imponibile abilitazione principale:</u>	1.164,00						
	<u>Totale reddito imponibile immobili non locali - no esenzione IMU:</u>	3.286,00						
	<u>Totale imponibile cedolare secca al 10%:</u>	0,00						
	<u>Totale imponibile cedolare secca al 21%:</u>	7.616,00						

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.