

PARCO SAN DONATO

Descrizione

Il Parco con ingressi da Via di Novoli, Via Pertini e Viale Giudoni, è composto da vaste zone inerbate alternate da vialetti e specchi d'acqua e presente anche un'area giochi attrezzata. L'area ideale individuata si trova all'ingresso del Parco sul lato di via di Novoli dove insiste una zona con ghiaia e asfalto libera abbastanza ampia. L'allestimento dovrà essere realizzato tenendo conto della presenza di alcuni pozzetti che dovranno rimanere liberi ed ispezionabili.

L'assegnazione, e conseguentemente, l'avvio delle relative attività, sono subordinati al perfezionamento del trasferimento di proprietà dell'area tra l'immobiliare Novoli ed il Comune di Firenze.

Caratteristiche della proposta progettuale e allestimenti

Le attività culturali e dovranno concludersi entro le ore 24,00.

Il programma culturale dovrà prevedere attività multidisciplinari anche di carattere ricreativo che interessino le diverse fasce di età, con particolare attenzione ai bambini, alle famiglie e ai giovani durante il periodo diurno (laboratori e attività ludico-sportive) eventi culturali e iniziative la sera (quali ad es. piccoli concerti musica dal vivo, attività di animazione, spettacoli teatrali, proiezioni di film). Non sarà possibile riprodurre musica tipo Dj set.

Nella settimana tra il 25 ed il 29 giugno 2024 si svolgeranno a Firenze le manifestazioni legate al Grand Départ del Tour de France, pertanto:

- a) l'assegnatario dello spazio estivo culturale dovrà rispettare le specifiche e contingenti prescrizioni e limitazioni disposte dall'Amministrazione comunale, ove eventualmente impattanti con le attività dello spazio estivo.
- b) data la rilevanza del suddetto evento e la sua particolare eco mediatica, culturale e turistica, la programmazione culturale, dovrà contenere specifiche iniziative riferite al Tour de France riguardanti le tematiche del ciclismo, della mobilità sostenibile e della cultura dello sport della bicicletta e dell'importanza dei valori ad esso connessi, indicativamente a partire dalla seconda metà del mese di maggio 2024.

Dovrà essere attrezzata un'area per lo svolgimento delle attività culturali, potrà essere realizzato un punto di ristoro.

Il progetto per gli allestimenti, completo di rendering o foto inserimenti, dovrà contenere anche una sezione in pianta con indicate le occupazioni di suolo pubblico complessive composte da:

- un'area attrezzata per lo svolgimento delle attività culturali e ricreative corredata dei servizi necessari alla realizzazione delle iniziative (palco o pedana, service audio, luci, ecc...),
- un'area di ristoro con relativi allestimenti.

Obblighi, oneri e particolari modalità di svolgimento delle attività a carico del gestore:

Prima di iniziare le attività la competente Direzione Ambiente provvederà a fornire le prescrizioni necessarie per la corretta utilizzazione dell'area verde durante il periodo di assegnazione e redigere apposito verbale di consegna dell'area concessa dal Comune di Firenze, verbale che ne renderà consistenza e stato di conservazione.

La Direzione Ambiente, come risarcimento di eventuali danni subiti dal Comune di Firenze durante il periodo di assegnazione a causa di inadempienze o cattiva gestione dello spazio assegnato, potrà richiedere al concessionario una garanzia fideiussoria che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Direzione Ambiente.

La somma eventualmente richiesta a garanzia sarà indicata in fase di prescrizioni e terrà conto sia delle caratteristiche dell'area in concessione sia della tipologia di evento e della sua durata. E' facoltà del soggetto interessato contattare, prima di presentare la domanda definitiva, i responsabili della Direzione Ambiente per conoscere l'entità della somma che può essere richiesta a garanzia.

Al termine del periodo di assegnazione sarà redatto un verbale di ripresa in carico con constatazione dello stato in cui l'area viene restituita con l'eventuale svincolo della fideiussione o del deposito cauzionale qualora non si ravvisino irregolarità o pendenze.

Servizi igienici

Dovrà essere prevista la fornitura di servizi igienici minimizzando la vista con schermature in linea con gli allestimenti proposti.

L'assegnatario dovrà provvedere alla pulizia quotidiana dei bagni nonché all'approvvigionamento del materiale di consumo quali: carta asciugamani sapone e carta igienica a beneficio degli avventori, dei cittadini e dei frequentatori del giardino.

