

Seduta n. 5

COMUNE DI FIRENZE

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025

Presenti alle ore 14:30 (ora della convocazione): Palagi Dmitrij, Grazzini Francesco, Milani Luca, Balli Cristiano, Draghi Alessandro Emanuele, Guccione Cosimo, Burgassi Marco

14:31 - Entra in aula Barbieri Beatrice
14:32 - Entra in aula Mossuto Guglielmo
14:33 - Entra in aula Arciprete Caterina
14:33 - Entra in aula Santarelli Luca
14:34 - Entra in aula Chelli Matteo
14:35 - Entra in aula Biti Caterina
14:35 - Entra in aula Biti Caterina
14:36 - Entra in aula Innocenti Alessandra
14:36 - Entra in aula Casini Francesco
14:37 - Entra in aula Collese Stefania
14:37 - Entra in aula Fratini Massimo
14:39 - Entra in aula Ciulli Andrea
14:43 - Entra in aula Pampaloni Renzo

Alle ore 14:43 entra Alessandro Emanuele Draghi con il ruolo di Presidente
Alle ore 14:43 entra Caterina Graziani con il ruolo di Segretario

14:43 - Entra in aula Conti Enrico

L'anno 2025, il giorno 3 del mese di febbraio alle ore 14:43 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, il Vice Presidente Vicario del Consiglio Alessandro Emanuele Draghi ha avviato, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 41 del Regolamento del Consiglio comunale, il question time dedicato alla trattazione delle domande a risposta immediata presentate dai consiglieri al Sindaco, riportato nello specifico elenco dell'ordine dei lavori.

Ora: 14:43

Verbale: 87

Question time n. QT/2025/00189

OGGETTO: Chi è obbligato ad esporre il CIN a Firenze?

PROPONENTE: Grazzini Francesco

RELATORE: Vicini Jacopo

14:43 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:44 - Entra in aula Sabatini Massimo

14:44 - Interviene Grazzini Francesco

14:44 - Entra in aula Vicini Jacopo

14:44 - Entra in aula Gandolfo Giovanni

14:45 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:45 - Interviene Vicini Jacopo

14:46 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:46 - Interviene Grazzini Francesco

14:47 - Entra in aula Locchi Alberto



ALLEGATO N°.....1.....
ARGOMENTO N°.....87.....

QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00189

Del: 30/01/2025

ARGOMENTO N.87/A



Question Time

Gruppo Consiliare Italia Viva -

Il Centro

Proponente: Francesco Grazzini

Oggetto: Chi è obbligato ad esporre il CIN a Firenze?

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

Premesso che:

- Il Codice Identificativo Regionale (CIR) è un codice alfanumerico che quasi tutte le regioni italiane hanno adottato per identificare le strutture ricettive e le locazioni ad uso turistico, indipendentemente dalla loro forma imprenditoriale;
- Il Codice Identificativo Nazionale (CIN) è un codice univoco a livello nazionale, introdotto per uniformare la regolamentazione degli affitti brevi su tutto il territorio. Il codice viene assegnato dal Ministero del Turismo agli immobili turistici, che entrano così a far parte di una Banca Dati Nazionale. Lo scopo è facilitare la tracciabilità e il controllo delle strutture, garantendo una gestione più trasparente del settore degli affitti brevi;

Considerato che:

- Dal 1° gennaio 2025 è entrato in vigore il DECRETO-LEGGE 18 ottobre 2023, n. 145, il quale prevede per "chiunque **propone o concede** in locazione unità immobiliari o porzioni di esse per finalità turistiche (...)" l'obbligo di richiedere, riportare negli annunci ed esporre all'esterno dello stabile il codice CIN;
- Nel decreto si legge infatti che "La mancata esposizione e indicazione del CIN ai sensi del comma 6 da parte dei soggetti obbligati è punita con la sanzione pecuniaria da euro 500 a

euro 5.000" (c.9) e che "alle funzioni di controllo e verifica e all'applicazione delle sanzioni amministrative di cui al comma 9 provvede il comune nel cui territorio è ubicata la struttura" (c.11)

Interroga

la Sindaca e l'Amministrazione Comunale per sapere:

- Se tale obbligo sia rivolto anche agli immobili siti nel comune di Firenze, regolarmente registrati e in possesso di CIR e CIN attualmente però non adibiti né all'attività turistica né all'affitto breve
- Se nella città di Firenze siano già attivi dei controlli in tal senso

Ora: 14:47
Verbale: 88
Question time n. QT/2025/00190
OGGETTO: Servizi igienici in piazza Tasso
PROPONENTE: Locchi Alberto
RELATORE: Biti Caterina

14:47 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:47 - Interviene Locchi Alberto

14:47 - Entra in aula Masi Lorenzo

14:49 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

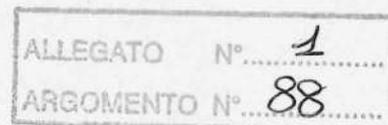
14:49 - Interviene Biti Caterina

14:49 - Entra in aula Fabiani Valerio

14:50 - Entra in aula Monaco Michela

14:50 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:50 - Interviene Locchi Alberto



QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00190

Del: 30/01/2025

ARGOMENTO N.88/A

GRUPPO CONSILIARE FORZA ITALIA

QUESTION TIME

Proponente: Alberto Locchi

Oggetto: servizi igienici in piazza Tasso

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

visto l'articolo pubblicato su Firenze Today in data 26 gennaio dal titolo "Vogliamo un bagno" Protesta silenziosa dei residenti di piazza Tasso, nel quale cittadini, commercianti e frequentatori della piazza lamentano l'intollerabile mancanza di servizi igienici pubblici tramite vari cartelli affissi ai muri, alla recinzione del campo di calcetto, ad un albero e ad un lampione;

considerato che piazza Tasso, con il giardino pubblico e l'area ludico-sportiva, rappresenta un importante punto di aggregazione sociale che, in assenza di servizi igienici adeguati alle necessità che possono palesarsi, si trasforma in un bagno a cielo aperto;

ricordato peraltro che il vicino albergo popolare, i cui ospiti durante l'orario diurno non dispongono di un punto di appoggio e gravitano nella zona, amplifica il problema sovradescritto che spesso si scarica con disagio sulle attività di pubblico esercizio presenti ;

appreso che esiste l'opzione del "bagno viaggiante" progettato da Firenze Manutenzioni, che è un servizio igienico mobile all'avanguardia, montato su un camion e dotato di rampa elevatrice per facilitare l'accesso a persone con disabilità, dotato di una tecnologia avanzata che ne garantisce l'autonomia energetica mediante pannelli solari e di batterie di accumulo che possono consentirne l'utilizzo anche come generatore di corrente in eventi oppure in casi di emergenza

INTERROGA LA SINDACA PER SAPERE

Se è prevista la realizzazione di servizi igienici pubblici in piazza Tasso e, in caso affermativo, a che punto è il relativo iter progettuale;

Se è a conoscenza dell'opzione del "bagno viaggiante" progettato da Firenze Manutenzioni e se ritiene opportuno valutarne l'utilizzo in piazza Tasso per dare una risposta rapida ed innovativa alla carenza di servizi igienici lamentati a gran voce da cittadini e commercianti.

Ora: 14:51

Verbale: 89

Question time n. QT/2025/00191

OGGETTO: Progetto Teens in Action e sinergie con altri programmi per l'inclusione giovanile

PROPONENTE: Burgassi Marco

RELATORE: Vicini Jacopo

14:51 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele. Al Question Time m. 191/2025 risponderà l'Assessore Vicini anzichè l'Assessore Paulesu

14:51 - Interviene Burgassi Marco

14:52 - Entra in aula Albanese Benedetta

14:53 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:53 - Interviene Vicini Jacopo

14:55 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:55 - Interviene Burgassi Marco

14:55 - Entra in aula Galgani Paola



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 89

QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00191
Del: 30/01/2025
ARGOMENTO N.89/A

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Tipo atto: question time

Oggetto: Progetto Teens in Action e sinergie con altri programmi per l'inclusione giovanile

Proponente: Marco Burgassi

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

PRESO ATTO che, dopo una positiva fase di sperimentazione, prenderà avvio a breve termine il progetto *Teens in Action*, destinato a giovani tra i 13 e i 18 anni tra quelli in carico ai servizi sociali e segnalati per comportamento a rischio;

CONSIDERATO che il suddetto progetto prevede di inserire i giovani in un percorso finalizzato a gestire e sviluppare le proprie emozioni, favorendone così l'integrazione sociale;

CHIEDE ALLA SINDACA E ALLA GIUNTA

- quanto durerà il progetto "Teens in Action" e quanti giovani fiorentini potrà coinvolgere;
- quali profili professionali sono attivi nel programma e quali strutture/aree sono coinvolte;
- se sono previste sinergie con altri programmi di inclusione giovanile, quali l'educativa si strada e l'educativa domiciliare.

Ora: 14:56

Verbale: 90

Question time n. QT/2025/00192

OGGETTO: Sorgane, è possibile pensare un'altra viabilità?

PROPONENTE: Casini Francesco

RELATORE: Giorgio Andrea

14:56 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:56 - Entra in aula Bambagioni Paolo

14:56 - Interviene Casini Francesco

14:57 - Entra in aula Graziani Giovanni

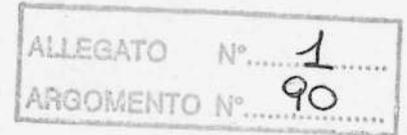
14:57 - Entra in aula Giorgio Andrea

14:58 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:58 - Interviene Giorgio Andrea

15:00 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:00 - Interviene Casini Francesco



QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00192
Del: 30/01/2025
ARGOMENTO N.90/A



Tipo Atto: Question Time

Oggetto: Sorgane, è possibile pensare un'altra viabilità?

Proponente: Francesco Casini

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

Premesso che Sorgane è un quartiere densamente popolato, con migliaia di residenti, un hotel, scuole e impianti sportivi che attraggono quotidianamente numerose persone;

Considerato che il quartiere dispone di un'unica viabilità per l'ingresso e l'uscita, rappresentata da Piazza Rodolico, Via del Tagliamento e l'uscita su Via del Cimitero del Pino;

Considerato che i lavori relativi alla Tramvia 3.2.1 per Bagno a Ripoli interesseranno a breve la viabilità principale di Viale Europa, aumentando il flusso di traffico su Via di Ripoli e Piazza Rodolico, anche per l'accesso all'abitato di Bagno a Ripoli;

INTERROGA LA SINDACA E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER SAPERE:

1. Se sia stata verificata la possibilità di realizzare una seconda via di uscita dal centro abitato, anche provvisoria, uno sbocco diretto su Via Chiantigiana e/o via di Ripoli e/o via Roma;
2. Se si intende valutare tale possibilità per evitare non solo potenziali ingorghi ma evitare problemi di sicurezza e pronto intervento;
3. Sempre in tema di mobilità nella frazione per quale motivo, a distanza di un anno dalla conclusione dei lavori su Via Benedetto Croce, siano stati previsti nuovi interventi sulla pista ciclabile appena realizzata.

Ora: 15:01
Verbale: 91
Question time n. QT/2025/00193
OGGETTO: Testo Unico del Turismo della Toscana
PROPONENTE: Conti Enrico
RELATORE: Vicini Jacopo

15:01 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:01 - Interviene Conti Enrico

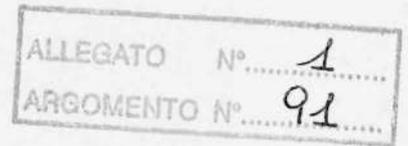
15:03 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:03 - Interviene Vicini Jacopo

15:05 - Entra in aula Schmidt Eike Dieter

15:06 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:07 - Interviene Conti Enrico



QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00193
Del: 30/01/2025
ARGOMENTO N.91/A

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Tipo atto: question time

Oggetto: Testo Unico del Turismo della Toscana

Proponente: Enrico Conti

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

VISTA la legge regionale 86/2016 (Testo unico del sistema turistico regionale) e successive modifiche, che ha adeguato la legislazione regionale alla normativa statale sopravvenuta indirizzata a una nuova concezione di turismo.

IN CONSIDERAZIONE dell'importanza che tale norma riveste per la riorganizzazione normativa di tutta la materia e in particolare nell'articolo 59 ove si prevede che i Comuni ad alta densità turistica e tutti capoluoghi di provincia, possano con proprio regolamento definire criteri e limiti specifici per lo svolgimento, per finalità turistiche.

CHIEDE

- Se siano previsti dei tavoli di lavoro e confronto con la Regione e ANCI Toscana.
- Quali le considerazioni in merito alle novità normative che conferiscono all'art. 59.

Ora: 15:07

Verbale: 92

Question time n. QT/2025/00194

OGGETTO: Pochi i controlli sui bus turistici in città?

PROPONENTE: Masi Lorenzo

RELATORE: Giorgio Andrea

15:07 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:08 - Interviene Masi Lorenzo

15:09 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:09 - Interviene Giorgio Andrea

15:10 - Entra in aula Ricci Enrico

15:12 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:12 - Interviene Masi Lorenzo



QUESTION TIME



Numero: QT/2025/00194

Del: 30/01/2025

12/A



Movimento 5 Stelle

QUESTION TIME

PROPONENTE: Lorenzo Masi

OGGETTO: Pochi i controlli sui bus turistici in città?

PREMESSO CHE il numero di bus turistici che raggiungono la città di Firenze e inondano le strade cittadine non si ferma, ma anzi si rileva un continuo aumento degli stessi, che vengono utilizzati sia per l'accompagnamento di visitatori presso gli hotel ubicati nel centro storico, ma anche per il trasporto giornaliero (il cosiddetto turismo "mordi e fuggi") di comitive di turisti che pernottano fuori città o crocieristi provenienti dal porto di Livorno;

CONSIDERATO CHE nel 2023 sono state n. 22.895 le autorizzazioni che la società S.a.S. Servizi alla Strada S.p.A. ha rilasciato ai pullman turistici che arrivano in città, che corrispondono a circa 63 bus al giorno, anche se in realtà il numero di bus turistici che inondano le strade cittadine quotidianamente è assai più elevato;

EVIDENZIATO CHE esiste inoltre un problema dei "furbetti degli OBU", ossia il comportamento scorretto da parte di alcuni autisti dei bus turistici che, dopo essersi dotati di questi apparati di bordo capaci di geolocalizzare i veicoli in movimento rilevando la loro presenza sul territorio, hanno provveduto poi a staccarli, potendo così entrare e uscire dalla ZTL Bus ogni volta che ne hanno necessità, per accompagnare i turisti per 24 ore su 24 pur avendo pagato un ticket per un ingresso limitato e circoscritto;

DATO ATTO CHE nella seduta del Consiglio comunale del 18 novembre c.a., l'assessore alla mobilità Giorgio ha dichiarato che sono n. 308 i bus turistici che hanno chiesto e installato l'OBU;

RILEVATO CHE in data odierna sono apparsi numerosi articoli che sottolineano che il reparto della polizia municipale di Rifredi ha effettuato tra giovedì e domenica scorsi alcuni controlli su n. 21 bus turistici, e di questi, n. 8 sono stati multati, perché privi di permesso;

RICORDATO CHE gli ultimi controlli sui bus turistici di cui si ha notizia risalgono alla settimana di Ferragosto, con n. 115 bus turistici controllati dalla polizia municipale, di cui uno su quattro è risultato irregolare, n. 30 sono state le sanzioni comminate e una patente è stata ritirata;

RILEVATO ALTRESI' CHE ad oggi non sembra esistere un sistema di sanzioni per i trasgressori che manomettono i dispositivi OBU;

VALUTATO CHE sia fondamentale per l'Amministrazione potenziare il sistema dei controlli sui bus turistici che arrivano in città ogni giorno, soprattutto adesso con l'avvio dei lavori per la linea tramviaria per Bagno a Ripoli, e con i cantieri partiti in Viale Giovane Italia, con corsie dimezzate in Via Thouar-Piazza Piave e ripercussioni sul Lungarno Pecori Giraldi dove è presente l'area di sosta per il pulmann turistici;

RICORDATO CHE la stima dell'evasione derivante dal mancato pagamento del ticket o dall'uso improprio del permesso di accesso alla ZTL da parte dei bus turistici è di circa 4 milioni di euro l'anno;

RITENUTO CHE sia dunque necessario ed indispensabile che il Comune di Firenze provveda urgentemente ad adottare misure concrete di controllo e potenziamento delle sanzioni comminate ai trasgressori dei ticket, così da garantire un maggior controllo dei flussi turistici in città nonché per procedere alla riscossione dei pagamenti dovuti;

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

1. Il numero di bus turistici che sono stati controllati durante il periodo 15 agosto 2024 - 15 gennaio 2025, e quanti di questi sono risultati fuori regola, con le relative motivazioni e sanzioni applicate;
2. Quanti controlli sono stati effettuati nello stesso periodo sui bus che hanno richiesto e ottenuto gli OBU;
3. Quali misure l'Amministrazione intende attivare per potenziare il sistema dei controlli sui bus, e nei confronti dei furbetti degli OBU.

Ora: 15:13
Verbale: 93
Question time n. QT/2025/00196
OGGETTO: Negozi sicuri: decollo o non decollo?
PROPONENTE: Chelli Matteo
RELATORE: Vicini Jacopo

15:13 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
15:14 - Interviene Chelli Matteo
15:15 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
15:15 - Interviene Vicini Jacopo
15:17 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
15:17 - Interviene Chelli Matteo



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 93

QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00196
Del: 30/01/2025
ARGOMENTO N.93/A



FRATELLI D'ITALIA

Question time

Gruppo consiliare: Fratelli d'Italia

Consigliere proponente: Matteo Chelli

Oggetto: Negozi sicuri: decollo o non decollo?

PREMESSO che all'inizio del 2024 è stato emanato un bando pubblico denominato "Negozi sicuri" - che conta su un plafond di 800.000 euro - volto all'elargizione di contributi economici a micro, piccole e medie imprese di tutta l'area metropolitana fiorentina a titolo di ristoro per i danni subiti a seguito di atti vandalici, oltre che per sostenere le spese per l'acquisto di sistemi di sicurezza anti-effrazione;

PRESO ATTO che il bando è stato finanziato quota parte dalla Camera di Commercio di Firenze e dal Comune di Firenze, i quali hanno entrambi contribuito equamente con la somma di 400.000 euro, con la specifica che i fondi dell'ente comunale sarebbero stati destinati in via prioritaria alle imprese ubicate nel capoluogo;

INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE

1. Quante imprese ubicate sul territorio comunale di Firenze abbiano fatto domanda per la richiesta di contributi economici e quante li abbiano effettivamente percepiti;
2. L'importo complessivo dei contributi erogati alle imprese del territorio comunale;

3. Se sia ancora possibile presentare domanda di contributo e quale sia, allo stato attuale, la dotazione economica residua afferente, rispettivamente, alla Camera di Commercio e al Comune di Firenze.

Ora: 15:18

Verbale: 94

Question time n. QT/2025/00197

OGGETTO: Vetrina delle eccellenze artigianali presso l'ex Chiesa di San Carlo dei Barnabiti.

PROPONENTE: Milani Luca

RELATORE: Vicini Jacopo

15:18 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:18 - Interviene Milani Luca

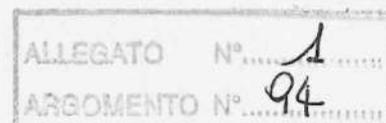
15:20 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:20 - Interviene Vicini Jacopo

15:21 - Entra in aula Armentano Nicola

15:22 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:22 - Interviene Milani Luca



QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00197
Del: 30/01/2025
ARGOMENTO N.94/A

Gruppo Democratico

Tipo atto: question time

Oggetto: Vetrina delle eccellenze artigianali presso l'ex Chiesa di San Carlo dei Barnabiti.

Proponente: Luca Milani.

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

CONSIDERATO la Giunta ha approvato i progetti esecutivi di restauro dell'ex Chiesa di San Carlo dei Barnabiti di Via Sant'Agostino che sarà riqualificata per ospitare una vetrina delle eccellenze artigianali fiorentine, un bookshop e per costituire un punto di riferimento del quartiere per l'organizzazione di convegni, riunioni ed allestimenti tematici;

CONSIDERATO che con la realizzazione dei progetti approvati dalla Giunta sarà garantita la funzionalità degli ambienti dell'ex chiesa e della sacrestia per l'insediamento dei nuovi usi;

CHIEDE

- di conoscere le tempistiche della consegna dei lavori di riqualificazione della ex chiesa di San Carlo dei Barnabiti di Via Sant'Agostino;

Ora: 15:22

Verbale: 95

Question time n. QT/2025/00198

OGGETTO: Manutenzione caditoie e tombini e allagamenti in città

PROPONENTE: Gandolfo Giovanni

RELATORE: Giorgio Andrea

15:22 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:23 - Interviene Gandolfo Giovanni

15:24 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:24 - Interviene Giorgio Andrea

15:27 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:28 - Interviene Gandolfo Giovanni

15:28 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 95

QUESTION TIME

Numero: QT/2025/00198

Del: 30/01/2025

15/A



Gruppo consiliare

Fratelli d'Italia

QUESTION TIME

PROPONENTI: GIOVANNI GANDOLFO

OGGETTO: manutenzione caditoie e tombini e allagamenti in città

Il sottoscritto consigliere comunale,

premesso che

ogni volta che a Firenze scende la pioggia la città si allaga come accaduto nella mattinata del 28 gennaio con pesanti ripercussioni sulla viabilità e che la situazione è ormai intollerabile

rilevate le numerose segnalazioni di molti cittadini a mezzo social e radiofoniche dove veniva segnalato come già con la primissima pioggia molte caditoie e tombini risultassero otturati con

conseguente ristagno dell'acqua che in poco tempo hanno formato dei veri e propri laghetti artificiali

ricordata l'annosa vicenda della manutenzione delle caditoie e dei tombini con il rimpallo di competenze tra i diversi soggetti che debbono occuparsi e la volontà dell'Amministrazione Comunale di voler razionalizzare la gestione delle medesime

Domanda al Sindaco

A chi spetta ad oggi la manutenzione delle caditoie e dei tombini in città

Con quale frequenza viene effettuata la manutenzione e la pulizia delle caditoie stradali

Quando e se sarà pianificato un intervento straordinario per prevenire i continui allagamenti

Se intenda pubblicare un calendario trasparente dei lavori di pulizia di caditoie e tombini per ciascun quartiere

Firenze, 28.01.2025

15:29 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:29 - Entra in aula Semplici Marco

Alle ore 15:29 dispone l'effettuazione dell'appello.

Al termine del quale risultano presenti 26 (Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Milani Luca, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela) e assenti 10 (Amato Edoardo, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Funaro Sara , Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pizzolo Vincenzo Maria)

15:31 - Entra in aula Fratini Massimo

15:31 - Entra in aula Galgani Paola

15:32 - Entra in aula Biti Caterina

15:33 - Entra in aula Mossuto Guglielmo

Alle ore 15:34 entra Cosimo Guccione con il ruolo di Presidente

15:34 - Entra in aula Monaco Michela

15:34 - Entra in aula Locchi Alberto

15:34 - Entra in aula Palagi Dmitrij

Ora: 15:34

Verbale: 96

Verbale n. VERB/2025/00174

OGGETTO: Approvazione dei Processi Verbali delle sedute del 18 e 25 Novembre 2024

PROPONENTE: Guccione Cosimo

15:34 - Interviene Guccione Cosimo

Alle ore 15:34 entra Enrico Conti con il ruolo di Scrutatore 1

Alle ore 15:34 entra Enrico Ricci con il ruolo di Scrutatore 2

Alle ore 15:34 entra Massimo Sabatini con il ruolo di Scrutatore 3

15:34 Il Presidente pone in votazione l'atto

15:34 - Entra in aula Albanese Benedetta

Presenti: 31
Favorevoli: 31
Contrari: 0
Astenuiti: 0
Non Votanti: 0

APPROVATA

Presenti:

Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Draghi Alessandro Emanuele, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Draghi Alessandro Emanuele, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Contrari: NESSUN CONTRARIO

Astenuti: NESSUN ASTENUTO

Non Votanti: NESSUN NON VOTANTE

Ora: 15:35

Verbale: 97

Comunicazione n. COM/2025/00170

OGGETTO: Comunicazione del Consigliere Santarelli: "Solidarietà alla Misericordia e a tutti i volontari che operano sul territorio fiorentino"

PROPONENTE: Santarelli Luca

15:35 - Interviene Guccione Cosimo

15:36 - Interviene Santarelli Luca

15:38 - Interviene Guccione Cosimo

Ora: 15:38

Verbale: 98

Comunicazione n. COM/2025/00171

OGGETTO: Sicurezza e degrado nel sottopasso della stazione di Santa Maria Novella e negli altri sottopassi cittadini

PROPONENTE: Casini Francesco

15:38 - Interviene Guccione Cosimo

15:38 - Interviene Casini Francesco. Comunica di trasformare in comunicazione la sua domanda di attualità in mancanza dell'Assessore Paulesu

Ora: 15:41

Verbale: 99

Domanda di attualità n. DAT/2025/00212

OGGETTO: Modifiche alla viabilità per avvio dei cantieri tranviari linea 3.2.1

PROPONENTE: Locchi Alberto

RELATORE: Giorgio Andrea

15:41 - Interviene Guccione Cosimo

15:41 - Interviene Locchi Alberto

15:42 - Interviene Guccione Cosimo

15:42 - Entra in aula Giorgio Andrea

15:42 - Interviene Giorgio Andrea

15:42 - Interviene Giorgio Andrea

15:45 - Interviene Guccione Cosimo

15:45 - Interviene Locchi Alberto

ALLEGATO N. 1: Domanda di attualità n. 2025/00212



ALLEGATO N°	1
ARGOMENTO N°	99

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Numero: DAT/2025/00212
Del: 03/02/2025
ARGOMENTO N.99/A

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Proponente: Alberto Locchi

Oggetto: modifiche alla viabilità per avvio dei cantieri tranviari linea 3.2.1

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

visto l'articolo pubblicato sul Corriere Fiorentino in data 2 febbraio dal titolo "Ponte al Pino e Piazza Alberti, inizia la rivoluzione del tram" nel quale si annunciano diverse modifiche alla viabilità che interessano anche la direttrice di via Mannelli nella quale è prevista l'inversione del senso di marcia rispetto a quello attuale nel tratto compreso fra Ponte al Pino e Viale Mazzini;

appreso che dal 3 febbraio dovrebbero iniziare gli interventi per l'attivazione della viabilità alternativa che prevedono lavori preliminari per l'adeguamento dell'intersezione fra via degli Artisti e via Mannelli che comporteranno restringimenti di carreggiata per fasi successive in via degli Artisti, via Luca Giordano, piazza Vasari

INTERROGA LA SINDACA PER SAPERE

Qual'è il cropprogramma dettagliato dei lavori preliminari alla modifica della viabilità in via Mannelli, con particolare riferimento all'adeguamento dell'intersezione fra via degli Artisti e via Mannelli;

Quali sono i provvedimenti previsti di limitazione della mobilità e della sosta nelle vie coinvolte dai lavori suindicati;

Se verranno attuate modifiche del percorso dei mezzi pubblici.

Ora: 15:46

Verbale: 100

Domanda di attualità n. DAT/2025/00213

OGGETTO: Lancio di sassi dal cavalcavia sito fra viale Cadorna e via Luigi Lanzi

PROPONENTE: Sabatini Massimo

RELATORE: Giorgio Andrea

15:46 - Interviene Guccione Cosimo

15:47 - Interviene Sabatini Massimo

15:48 - Interviene Guccione Cosimo

15:48 - Interviene Giorgio Andrea

15:50 - Interviene Guccione Cosimo

15:51 - Interviene Sabatini Massimo



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 100

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Numero: DAT/2025/00213
Del: 03/02/2025
ARGOMENTO N.100/A

GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA EIKE SCHMIDT

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Gruppo Consiliare: Lista Civica Eike Schmidt

Proponente: **Massimo Sabatini**

Oggetto: **Lancio di sassi dal cavalcavia sito fra viale Cadorna e via Luigi Lanzi.**

Con riferimento all'articolo 64 del Regolamento del Consiglio Comunale

Premesso che:

- dalle notizie di cronaca di sabato 1 febbraio 2025 emerge che un gruppo di adolescenti è dedito al lancio di sassi, nei confronti dei passanti, dal cavalcavia sito fra viale Cadorna e via Luigi Lanzi;
- alcuni cittadini sul gruppo facebook "sei di rifredi se" hanno denunciato che nei giorni scorsi una ragazza adolescente e un bambino di sei anni sono stati vittime del suddetto comportamento.

Rilevato che:

le notizie di cronaca riportano che uno dei giovani malfattori è stato individuato e ha preso una lezione sul posto da parte dei residenti della zona.

Tenuto conto che:

in questi giorni il Parroco della Chiesa di Santa Immacolata a Montughi ha ricordato che in data 10 ottobre 2023 i Parroci del Vicariato di Rifredi hanno scritto una lettera il cui principale destinatario era l'amministrazione fiorentina; in essa si lamentavano di affrettate decisioni prese a livello politico e sottolineavano preoccupazione per il comportamento dei giovani in zona.

INTERROGA LA SINDACA PER SAPERE

1. Se in accordo con le Forze dell'Ordine intenda richiedere/adottare dei provvedimenti speciali per porre fine a tale fenomeno e per presidiare la zona interessata.

2. Quali segnalazioni siano arrivate dalla gestione del Quartiere 5 in merito ai fatti in oggetto.

3. Se sia in esame il ripristino di presidi fissi di Quartiere, come più volte stimolato dai cittadini, dai comitati, dalle istituzioni e dagli organi di stampa.

Il Consigliere
Massimo Sabatini

Ora: 15:53

Verbale: 101

Domanda di attualità n. DAT/2025/00214

OGGETTO: Bombe d'acqua o necessità di un cambiamento?

PROPONENTE: Masi Lorenzo

RELATORE: Galgani Paola

15:53 - Interviene Guccione Cosimo

15:53 - Interviene Masi Lorenzo

15:53 - Interviene Guccione Cosimo

15:54 - Interviene Guccione Cosimo

15:54 - Interviene Galgani Paola

Alle ore 15:57 entra Alessandro Emanuele Draghi con il ruolo di Presidente

15:57 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:57 - Interviene Masi Lorenzo

15:58 - Entra in aula Amato Edoardo



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 101

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Numero: **DAT/2025/00214**
Del: **03/02/2025**
ARGOMENTO N.101/A

Movimento 5 Stelle

DOMANDA DI ATTUALITA'

PROPONENTE: Lorenzo Masi

OGGETTO: Bombe d'acqua o necessità di un cambiamento?

RICHIAMATO l'articolo a mezzo stampa pubblicato sul quotidiano "La Nazione Firenze" in data 31 gennaio 2025 e di cui al seguente link:

<https://www.ow9.rassegnestampa.it/Comunedifirenzepad/Get.ashx?pdf=PDF/2025/2025-01-31/2025013159082279.pdf&evid=caditoie®=f551b101-4dc0-4e9b-b8fa-35fa957044ab;>

PREMESSO CHE martedì scorso sulla città di Firenze è caduta una ingente quantità di acqua (54 millimetri), che ha portato a gravi allagamenti di sottopassi, quale quello di Via Mariti, che per fortuna non hanno portato a eventi drammatici per la popolazione;

CONSIDERATO CHE in un successivo articolo del 30 gennaio il Presidente di Publiacqua ha dichiarato che la rete fognaria di Firenze risale all'Ottocento e risulta "fragile e datata", mentre la pulizia delle caditoie avviene con regolarità;

RILEVATO CHE con i cambiamenti climatici cui siamo sottoposti risulta necessario far fronte a questi eventi trattandoli non più come eccezionali, bensì come una costante del nostro tempo, e quindi è necessario procedere ad una mappatura dei punti critici in città e rinnovare la fognatura laddove si rilevino le maggiori criticità;

RTIENUTO CHE sia compito dell'Amministrazione far fronte a questa sfida, per garantire la sicurezza dei propri cittadini in occasione di eventi calamitosi sempre più frequenti;

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

1. Se il Comune ha una mappatura dei punti critici in città che, in caso di forti piogge, possono ostruirsi creando intasamenti e allagamenti ingenti;
2. In caso affermativo, se esiste un cronoprogramma degli interventi di messa in sicurezza e ridimensionamento della raccolta delle acque, mentre in caso negativo, se l'Amministrazione intende procedere con una mappatura e in che tempi.

Ora: 15:59

Verbale: 102

Domanda di attualità n. DAT/2025/00215

OGGETTO: Trasporto pubblico ferroviario: Manifesto per la Faentina, il Comune di Firenze si è perso?

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

RELATORE: Giorgio Andrea

15:59 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:59 - Interviene Palagi Dmitrij

16:00 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

16:00 - Interviene Giorgio Andrea

16:03 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

16:03 - Interviene Palagi Dmitrij



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 102

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Numero: DAT/2025/00215
Del: 03/02/2025
ARGOMENTO N.102/A

Gruppo Sinistra Progetto Comune

Domanda di attualità

PROPONENTE: Dmitrij Palagi

OGGETTO: Trasporto pubblico ferroviario: Manifesto per la Faentina, il Comune di Firenze si è perso?

LETTI gli articoli del 3 febbraio 2025:

- *"Faentina, basta ritardi" La protesta dei pendolari, su la Repubblica Firenze;*
- *Il corteo della Faentina, sul Corriere Fiorentino;*
- *«Meritiamo di più» - Faentina la carica dei 500, su la Nazione Firenze;*

PRESO atto che, oltre alla mancanza dell'adesione al Manifesto per la Faentina di Comune e Città Metropolitana di Firenze, non sarebbero stati presenti la Sindaca o della Giunta del nostro Ente;

CONSIDERATO quanto riportato nell'interrogazione 2025/00181, dello scrivente gruppo consiliare, avente ad oggetto Assenza del Comune di Firenze a Manifesto per la Faentina (a difesa del trasporto pubblico), assegnata il 29 gennaio 2025;

INTERROGA LA GIUNTA PER SAPERE

Come mai non risulti presente alla manifestazione del 2 febbraio 2025 a Borgo San Lorenzo, per il trasporto pubblico e il rafforzamento del servizio della linea ferroviaria Faentina;

Se condivida le ragioni della succitata manifestazione;

Se esista un luogo di confronto con RFI, Trenitalia e Regione Toscana, anche in merito ai binari di superficie che si libererebbero con il completamento del sistema TAV, in particolare in merito anche ai treni dell'Alta Velocità che dovrebbero fermarsi alla nuova Stazione Foster e a quelli che continueranno ad arrivare alla Stazione ferroviaria di Santa Maria Novella.

Ora: 16:05

Verbale: 103

Domanda di attualità n. DAT/2025/00216

OGGETTO: C'è chi preferiva il "lago Belfiore"?

PROPONENTE: Grazzini Francesco

RELATORE: Biti Caterina

16:05 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

16:05 - Interviene Grazzini Francesco

16:05 - Entra in aula Ospite Uno

16:06 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

16:06 - Interviene Biti Caterina

16:09 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

16:09 - Interviene Grazzini Francesco



ALLEGATO N°... 1
ARGOMENTO N°... 103

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Numero: DAT/2025/00216
Del: 03/02/2025
ARGOMENTO N.103/A

DOMANDA DI ATTUALITÀ

PROPONENTI: Francesco Grazzini

OGGETTO: c'è chi preferiva il "lago Belfiore"?

Il sottoscritto consigliere,

In riferimento all'articolo "The Social Hub al debutto L'ira di studenti e attivisti «Firenze non è Gardaland»" su La Nazione del 2 Febbraio 2025

Considerato che quell'area, tristemente nota come "lago Belfiore", era in stato di abbandono da oltre 15 anni e che invece adesso grazie ad un piano di recupero approvato nel 2018 dalla giunta guidata dall'allora Sindaco Nardella ospita una struttura di ospitalità ibrida all'avanguardia;

Che tale struttura ha spazi di socializzazione aperti alla cittadinanza, 500 postazioni di coworking, spazi per riunioni, aree per eventi, una palestra, un giardino pensile di 7000 mq che sarà un vero e proprio parco pubblico aperto a tutti i fiorentini, oltre ad un parcheggio da 573 posti auto per ospiti e cittadini;

Che tutti avranno la possibilità di sottoscrivere un abbonamento mensile da 99 euro con il quale si potrà avere accesso a tutti i servizi, gli spazi, gli eventi, la palestra aperta 24 ore 7/7, i corsi di formazione e i benefici delle tante partnership tra l'hub e le attività commerciali del quartiere,

Considerata la risposta all'interrogazione 1220/2024 del del Consigliere Palagi nella quale si legge che "l'ipotesi del trasferimento degli archivi in viale Belfiore è stata abbandonata anche per il parere della Sovrintendenza";

Letta l'agenzia Ansa delle 17.38 del 30 gennaio "Gd, 'The Social hub? Firenze non sia una città per ricchi'", nella quale i giovani del Partito Democratico di Firenze affermano che "Questo studentato di lusso contribuirà a rendere la città ancora meno accessibile" (...) "In campagna elettorale, al fianco di Sara Funaro, abbiamo promesso una Firenze veramente al plurale. Questi sono errori del passato." O ancora "Che questo edificio ricordi a noi e all'amministrazione quali sono le scelte da non prendere mai più."

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

- Se la Giunta condivide le valutazioni di chi afferma che tale struttura *“contribuirà a rendere la città ancora meno accessibile”* e che l'operazione di recupero dell'ex “lago Belfiore” sia stata *“una scelta da non prendere mai più”*
- A quanto ammontino complessivamente gli oneri di urbanizzazione pagati da The Social Hub per la realizzazione della struttura
- Se gli spazi che dovevano essere destinati all'archivio comunale saranno comunque nella disponibilità del Comune di Firenze

Ora: 16:11

Verbale: 104

Comunicazione n. COM/2025/00220

OGGETTO: Saluto del dimissionario Consigliere Fabio Giorgetti

PROPONENTE: Cosimo Guccione

Alle ore 16:11 entra Cosimo Guccione con il ruolo di Presidente

16:11 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente passa la parola al dimissionario Consigliere Fabio Giorgetti per un saluto all'aula

16:11 - Interviene Fabio Giorgetti

16:12 - Entra in aula Perini Letizia

16:16 - Interviene Guccione Cosimo. Ringrazia il dimissionario Giorgetti per il lavoro svolto

16:16 - Esce dall'aula Ospite Uno

16:17 - Entra in aula Funaro Sara

Ora: 16:17

Verbale: 105

Comunicazione n. COM/2025/00217

OGGETTO: Riconoscimento del Consiglio comunale all'atleta Paolo Bologna

PROPONENTE: Cosimo Guccione

16:16 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente invita in aula l'atleta Paolo Bologna, che ha vinto il titolo italiano dei pesi SuperWelter.

16:17 - Interviene Perini Letizia introduce l'atleta.

16:18 - Esce dall'aula Bettarini Giovanni

16:20 - Entra in aula Fabiani Valerio

16:21 - Entra in aula Ospite Uno

16:21 - Interviene Paolo Bologna che ringrazia l'aula

16:21 - Interviene Perini Letizia. Ringrazia Paolo Bologna per il titolo ottenuto e per quanto fa per i ragazzi del quartiere.

16:22 - Interviene Guccione Cosimo

16:22 - La Sindaca Sara Funaro consegna un riconoscimento a Paolo Bologna.

Ora: 16:24

Verbale: 106

Comunicazione n. COM/2025/00202

OGGETTO: Riconoscimento del Consiglio comunale al maestro Umberto Terzi.

PROPONENTE: Guccione Cosimo

16:24 - Esce dall'aula Ospite Uno

16:24 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente accoglie in aula il maestro Umberto Terzi.

16:26 - Entra in aula Ospite Due

16:26 - Entra in aula Bettarini Giovanni

16:26 - Interviene il maestro Umberto Terzi. Racconta del suo lavoro di insegnante avvenuto per molti anni alla Scuola Matteotti ricordando tre importanti direttrici didattiche della suddetta scuola.

16:26 - Interviene Guccione Cosimo

16:32 - Esce dall'aula Ospite Due

16:32 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente ringrazia il maestro Terzi e gli dona una pergamena da parte del Consiglio comunale

16:32 - Entra in aula Ospite Due

Ora: 16:34

Verbale: 107

Comunicazione n. COM/2025/0218

OGGETTO: Comunicazione del Presidente del consiglio: "Ricorrenza nel 2025 del 160° anniversario di Firenze Capitale"

PROPONENTE: Guccione Cosimo

16:34 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente passa la parola al Prof Cosimo Ceccuti, coordinatore culturale e presidente della Fondazione Spadolini

16:35 - Interviene il Proff. Ceccuti che racconta il periodo di Firenze Capitale.

16:46 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente ringrazia il Prof. Ceccuti per l'interessante intervento con l'auspicio di incontrarlo nuovamente.

16:46 - Esce dall'aula Ospite Due

Ora: 16:48

Verbale: 108

Interrogazione n. INT/2024/00704

OGGETTO: All'Albereta viene bocciato il bocciodromo

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

RELATORE: Perini Letizia

16:48 - Interviene Guccione Cosimo

16:48 - Interviene Palagi Dmitrij

16:49 - Interviene Guccione Cosimo

16:49 - Interviene Perini Letizia

16:53 - Interviene Guccione Cosimo

16:53 - Interviene Palagi Dmitrij



COMUNE
DI FIRENZE

INTERROGAZIONE

ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 108

Numero: INT/2024/00704
Del: 04/10/2024
ARGOMENTO N.108/A

Interrogazione

Gruppo consiliare: Sinistra Progetto Comune

Soggetti proponenti: Dmitrij Palagi

Oggetto: All'Albereta viene bocciato il bocciodromo

Il sottoscritto consigliere,

Premesso quanto ai numerosi atti già proposti in merito al destino degli impianti sportivi nel Parco dell'Albereta, a cominciare dal lontano 2017, con l'interrogazione n. 02045 del Gruppo della Sinistra di opposizione FRAS, che domandava:

- se l'A.C. confermasse la volontà di procedere verso la demolizione del bocciodromo presso il parco dell'Albereta e quali siano i motivi che hanno condotto il Comune a questa decisione;
- se fossero state valutate altre alternative, quali la realizzazione, contestualmente all'abbattimento, di una nuova struttura o anche la sola riqualificazione e ammodernamento dell'attuale struttura;

Considerato che la risposta dell'Assessore allo Sport pro tempore, a seguito di chiama dell'atto in aula, che definì la questione "annosa e antica", con riferimento anche all'ipotesi di realizzazione di un nuovo bocciodromo, altrove, come auspicato dalla Federazione di riferimento e dai cittadini praticanti, in quanto in quella posizione vi sarebbe stata violazione della normativa in materia di rischio idraulico, e alla realizzazione nello stesso sito di un nuovo campo di petanque, unitamente ad un campo di beach volley;

Appreso quindi dalla stampa che l'Amministrazione Funaro smentirebbe l'Amministrazione Nardella, laddove l'Assessora Perini parla espressamente di demolizione del bocciodromo per far spazio ai campi di

tennis, sulla base dell'interlocuzione avuta con UISP e associazione "Albereta 2000" (*La Nazione Firenze* del 03 ottobre 2024, "Arriva la tranvia, l'Albereta cambia look. Nuovo campo da tennis, niente più bocce");

INTERROGA LA GIUNTA PER SAPERE

Se sia prevista, altrove, evidentemente, la realizzazione di:

1. un nuovo bocciodromo, come da interlocuzioni tra l'Assessore pro tempore e la Federazione nazionale bocce;
2. un campo di *petanque*, sempre con riferimento alle medesime interlocuzioni;
3. un campo da beach volley;

Se si debba ritenere che la UISP abbia parlato anche a nome della FIB, oltre che della FIT, oppure se la preferenza espressa sia riferita soltanto ai propri iscritti;

Se si debba ritenere che l'associazione "Albereta 2000" abbia parlato anche a nome dei cittadini praticanti lo sport delle bocce, oppure se la preferenza espressa sia riferita soltanto ai propri iscritti;

Il consigliere, Dmitrij Palagi

Ora: 16:54

Verbale: 109

Interrogazione n. INT/2024/00537

OGGETTO: Da media e grande distribuzione e la pianificazione urbana (non solo per Esselunga)?

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

RELATORE: Biti Caterina

16:53 - Interviene Guccione Cosimo

16:54 - Interviene Palagi Dmitrij

16:55 - Interviene Guccione Cosimo

16:55 - Interviene Biti Caterina

17:00 - Interviene Guccione Cosimo

17:00 - Interviene Palagi Dmitrij



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 109

INTERROGAZIONE

Numero: INT/2024/00537
Del: 12/09/2024
ARGOMENTO N.109/A

Interrogazione

Gruppo consiliare: Sinistra Progetto Comune

Soggetto proponente: Dmitrij Palagi

Oggetto: Da media e grande distribuzione e la pianificazione urbana (non solo per Esselunga)?

Il sottoscritto consigliere,

Letto l'articolo *Sequestrato centro Esselunga. I pm: "Ipotesi di reati edilizia"*, su *la Repubblica Firenze* del 5 settembre 2024:

- «Reati edilizi nella costruzione di un nuovo centro commerciale. Con questa accusa sono scattati i sigilli al cantiere di un complesso immobiliare di proprietà di Esselunga, in fase di realizzazione (l'apertura era prevista per il prossimo dicembre);
- «Il sequestro è scaturito da una inchiesta della procura, ed è stato notificato a cinque persone, tra cui rappresentanti del committente Esselunga: con loro, nell'inchiesta figurano anche diversi altri indagati coinvolti nella progettazione ed esecuzione dei lavori»;
- «A eseguire il sequestro sono stati i carabinieri forestali e la polizia municipale, che hanno messo i sigilli alla struttura dove avrebbero dovuto sorgere anche due sale cinematografiche»;
- «La stessa procura indica nei «numerosi esposti» di cittadini la genesi dell'inchiesta [...]. Il cuore delle accuse sembra legato proprio alle opere realizzate per il centro commerciale, che avrebbero provocato una «apprezzabile trasformazione edilizia della zona», tutto «in contrasto con norme di pianificazione urbanistica ed in assenza di un necessario piano di lottizzazione»»;
- «Ha rimesso Esselunga al centro della cronaca giudiziaria, dopo il disastro del cantiere di via Mariti. Su quest'ultimo fronte ancora si attendono le mosse della procura, che ha affidato a un consulente le valutazioni su cause e responsabilità del crollo: sotto i riflettori ci sarebbe il dente a cui era agganciata la trave, che avrebbe ceduto all'improvviso»;

Richiamato l'articolo *Ecco il trucco con cui Bernardo Caprotti ha costruito l'impero Esselunga*, su *L'Espresso* del 12 giugno 2017:

- «Una delle strategie attuate da Caprotti per questo sviluppo è venuta alla luce martedì 30 maggio, quando in una stanza al quarto piano del palazzo della Regione Lombardia si è svolto un incontro a cui erano convocati i tecnici delle istituzioni che si occupano di commercio, i rappresentanti dei negozianti, i sindacati. L'argomento della riunione aveva un carattere in apparenza burocratico: l'autorizzazione a trasformare un'area commerciale di vendita già esistente, portandola da media a grande»;
- «L'indirizzo dell'area è a Milano, in via Pellegrino Rossi, a due passi dalla stazione della metropolitana di Affori. Si tratta di un Esselunga, naturalmente. Ma perché ampliare la licenza commerciale di un supermercato inaugurato soltanto quattro anni fa? Basta recarsi sul luogo perché il motivo diventi evidente. L'edificio che ospita il supermercato è già della misura definitiva, costruito così fin dall'origine, con due piani di parcheggi sotterranei che la mattina appaiono pressoché deserti. La sorpresa è all'interno: le casse sono lontanissime dall'ingresso; gli spazi sono in buona parte liberi. A metà, un cartello avverte la clientela che l'enorme area vuota che separa l'ingresso dagli scaffali è dovuta al fatto che quell'ambiente «al momento non è autorizzato alla vendita». È scritto proprio così, «al momento», come se i dirigenti dessero per scontato che si tratta di una lacuna temporanea»;
- «Ecco il punto: negli anni passati a Milano, in via Pellegrino Rossi e in altri casi ben documentati, è stato consentito all'azienda di Bernardo Caprotti di costruire supermercati di taglia large, quando le licenze commerciali sottostanti erano per strutture medie. Fin dall'inizio Esselunga sapeva che le misure, in seguito, sarebbero state portate alle dimensioni definitive, ben più grandi, come dimostra il fatto che le autorizzazioni edilizie erano state rilasciate per edifici più ampi rispetto a quanto previsto dalle licenze commerciali, e costruiti fin da principio per essere utilizzati in maniera integrale. Ai profani della burocrazia, la differenza tra grande e medio può sembrare poca cosa. Basta però scavare nei fascicoli delle autorizzazioni di alcuni di questi progetti per intuire gli interrogativi che una simile situazione proietta sul negozio di via Pellegrino Rossi e su altri casi simili»;
- «In Lombardia c'è una linea di demarcazione netta che separa i centri commerciali di piccola o media dimensione da quelli grandi. È legata all'area di vendita. Sotto i 2.500 metri quadri per aprire le saracinesche basta un'autorizzazione del Comune. Sopra quella soglia la pratica diventa più complicata: serve l'ok della Regione, e si deve passare attraverso una "conferenza dei servizi", un procedimento aperto dove tutti gli interessati possono intervenire per presentare condizioni, richieste, obiezioni. Bisogna coinvolgere i Comuni confinanti, le associazioni dei commercianti, i rappresentanti dei quartieri interessati. Il motivo è semplice: un megastore ha un impatto - sugli affari dei negozi di zona, sui cittadini, sul traffico, sui concorrenti - di gran lunga superiore rispetto a un supermercato più piccolo»;
- «Può richiedere modifiche alle strade, misure per aiutare i negozi della zona a rinnovarsi e non essere costretti a chiudere, parcheggi. Di qui il discrimine dettato dalle norme, che per le grandi strutture fa aumentare i tempi d'autorizzazione delle licenze, i costi di costruzione, gli oneri di compensazione da pagare al Comune e alle altre istituzioni coinvolte»;

Ricordato come nel piano operativo proposto dalla Giunta nel 2024 sia stata accolta l'osservazione 0095 al piano operativo e strutturale di Esselunga Spa (protocollo numero 199116), che chiede:

- Di ammettere l'apertura di nuove grandi strutture di vendita ampliando le medie, se non c'è consumo di suolo e aumento della superficie coperta;

- Di alzare il limite superiore di ammissibilità della superficie di vendita delle. Medie strutture alimentari nelle sottozone A3 e A5 da 1.000 a 1.500 mq;

Considerato come durante la votazione del succitato piano operativo e strutturale allo scrivente gruppo consiliare fu risposto da Giunta e gruppi di maggioranza che non essendoci nuovo consumo di suolo non si vedevano ragioni di perplessità, anche bocciando un emendamento presentato da Sinistra Progetto Comune alla deliberazione DC/2024/00020 (proposta n. DPC/2023/00070), che stralciava le richieste di Esselunga accolte dal Sindaco e dalla Giunta, con uno specifico riferimento alle NTA del PO, art.21 - requisiti per l'insediamento di alcuni usi, quindi per non ammettere l'ampliamento da media a grande struttura;

Ritenuto che il cambio da media e grande superficie di vendita abbia forti impatti anche urbanistici che vanno oltre il mero dato relativo al consumo di suolo;

Richiamata la condizione di forte disagio che vivono le attività economiche nei pressi dell'area sequestrata di via Mariti;

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

Dopo il crollo di via Mariti se Sindaco della precedente consiliatura e Sindaca della consiliatura in corso abbiano mai incontrato Esselunga, o se lo abbiano fatto figure di Giunta (di quella della precedente consiliatura e di quella in corso);

Se i succitati incontri siano avvenuti, quando e se ci sono verbali o materiali richiedibili con richiesta di accesso agli atti;

Se ci siano aggiornamenti sul futuro di via Mariti, anche in relazione ai molti disagi che l'attuale situazione sta causando alle attività economiche della zona, con particolare riferimento a chi vede compromessa o limitata l'accessibilità ai propri spazi;

Se non ritenga importante evitare il passaggio da medie a grandi strutture di vendita, anche in assenza di consumo di suolo, alla luce degli aspetti politici almeno in parte esplicitati nelle citazioni in narrativa.

Il consigliere,

Dmitrij Palagi

Ora: 17:03

Verbale: 110

Interrogazione n. INT/2024/00681

OGGETTO: Proventi da penali per ritardata esecuzione delle prestazioni e premi di accelerazione

PROPONENTE: Chelli Matteo, Sirello Angela

RELATORE: Bettarini Giovanni

17:03 - Interviene Guccione Cosimo

17:03 - Interviene Chelli Matteo

17:04 - Interviene Guccione Cosimo

17:04 - Interviene Bettarini Giovanni

17:09 - Interviene Guccione Cosimo

17:09 - Interviene Chelli Matteo

17:12 - Interviene Guccione Cosimo, procede con la delibera di convalida della Sig.ra Patrizia Bonanni alla carica di Consigliera comunale in surroga del Consigliere Fabio Giorgetti



ALLEGATO N°... 1
ARGOMENTO N°... 110

INTERROGAZIONE

Numero: INT/2024/00681
Del: 03/10/2024
ARGOMENTO N.110/A

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

INTERROGAZIONE

Proponenti: Matteo Chelli, Angela Sirello

Oggetto: Proventi da penali per ritardata esecuzione delle prestazioni e premi di accelerazione

I sottoscritti Consiglieri Comunali,

VISTI:

- l'art. 126, co. 1, del d.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che: "I contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale";
- l'art. 126, co. 2, del d.lgs. 36/2023, secondo cui: "Per gli appalti di lavori la stazione appaltante può prevedere nel bando o nell'avviso di indizione della gara che, se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, sia riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo. Il premio è determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale ed è corrisposto a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico

dell'intervento alla voce 'imprevisti', nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte";

PRESO ATTO che:

- i proventi derivanti da penali per ritarda esecuzione delle prestazioni contrattuali non risultano avere destinazione vincolata;
- la previsione di concessione di premi di accelerazione nei confronti dell'appaltatore per l'esecuzione anticipata delle prestazioni contrattuali nell'ambito degli appalti di lavori è rimessa alla discrezionalità della stazione appaltante;

INTERROGANO IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE

1. Quanti siano i proventi da penali per ritardata esecuzione delle prestazioni contrattuali incassati dal comune di Firenze a decorrere dall'anno 2022 e a quale tipologia di entrata in bilancio facciano riferimento;
2. Se effettivamente detti proventi non abbiano destinazione vincolata ed eventualmente a quale utilizzo siano stati finalizzati;
3. Se l'amministrazione inserisca sistematicamente in tutti i bandi di gara relativi ad appalti di lavori la previsione di concessione di premi di accelerazione per l'esecuzione anticipata delle prestazioni nei confronti dell'appaltatore od eventualmente in base a quali criteri discretivi;
4. L'ammontare totale dei premi di accelerazione eventualmente elargiti dall'amministrazione a decorrere dall'anno 2022 e in riferimento a quali contratti.

I Consiglieri
Matteo Chelli
Angela Sirello

Firenze, 02 ottobre 2024

Ora: 17:13

Verbale: 111

Deliberazione di consiglio n. DC/2025/00005

OGGETTO: Convalida della Sig.ra Patrizia Bonanni alla carica di Consigliera comunale in surroga del Consigliere Fabio Giorgetti

SOGGETTO/I PROPONENTE/I: Cosimo Guccione

DIREZIONE PROPONENTE: Struttura Autonoma del Consiglio Comunale – E.Q.
Supporto ed assistenza al Consiglio Comunale ed alle Commissioni Consiliari

17:12 - Interviene Guccione Cosimo

17:14 Il Presidente pone in votazione la DC/2025/00005

17:14 - Esce dall'aula Schmidt Eike Dieter

Presenti: 34

Favorevoli: 34

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

APPROVATA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Funaro Sara, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Funaro Sara, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Contrari:

NESSUN CONTRARIO

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti: :

NESSUN NON VOTANTE

17:14 - Interviene Guccione Cosimo

17:15 - Interviene Guccione Cosimo

17:15 Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità della DC/2025/00005

Presenti: 34

Favorevoli: 34

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

APPROVATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Funaro Sara, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Funaro Sara, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Contrari:

NESSUN CONTRARIO

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti :

NESSUN NON VOTANTE

17:15 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente invita la Consigliera Patrizia Bonanni a prendere posto sugli scranni.

17:16 Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente sospende la seduta per consentire ai tecnici di inserire la nuova consigliera nel gestionale di sala.

ALLEGATO N. 1: Deliberazione n. 2025/00006 (DC/2025/00005)- **Approvata immediatamente eseguibile** (Gli allegati sono consultabili in rete civica)



DELIBERAZIONE N. DC/2025/00006 (PROPOSTA N. DC/2025/00005)

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025

ARGOMENTO N. 111

Oggetto: Convalida della Sig.ra Patrizia Bonanni alla carica di Consigliera comunale in surroga del Consigliere Fabio Giorgetti

L'Adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemilaventicinque il giorno tre del mese di febbraio alle ore 14:44, nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo GUCCIONE

Assiste la Vice Segretaria Generale Caterina GRAZIANI

Fungono da scrutatori i signori Enrico CONTI , Enrico RICCI , Massimo SABATINI

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo GUCCIONE	Stefania COLLESEI	Lorenzo MASI
Edoardo AMATO	Enrico CONTI	Luca MILANI
Caterina ARCIPRETE	Cecilia DEL RE	Michela MONACO
Nicola ARMENTANO	Alessandro Emanuele DRAGHI	Guglielmo MOSSUTO
Cristiano BALLI	Valerio FABIANI	Dmitrij PALAGI
Paolo BAMBAGIONI	Massimo FRATINI	Renzo PAMPALONI
Beatrice BARBIERI	Giovanni GANDOLFO	Enrico RICCI
Marco BURGASSI	Giovanni GRAZIANI	Massimo SABATINI
Francesco CASINI	Francesco GRAZZINI	Luca SANTARELLI
Matteo CHELLI	Alessandra INNOCENTI	Marco SEMPLICI
Andrea CIULLI	Alberto LOCCHI	Angela SIRELLO

Risulta presente la Sindaca Sara FUNARO

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Vincenzo Maria PIZZOLO	Eike Dieter SCHMIDT	
------------------------	---------------------	--

O M I S S I S

I L C O N S I G L I O

Visto l'art. 45 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale prevede che *"Nei Consigli comunali il seggio che durante il quinquennio rimanga vacante per qualsiasi causa è attribuito al candidato che nella medesima lista segue immediatamente l'ultimo eletto"*;

Viste le dimissioni dalla carica presentate al Presidente del Consiglio comunale dal consigliere FABIO GIORGETTI ed acquisite immediatamente al prot. n.39228 del 29 gennaio 2025;

Considerati i contenuti del comma 8) art. 38 Dlgs 267/2000 per cui il suddetto Sig. FABIO GIORGETTI è cessato dalla carica di consigliere comunale (eletto nella lista n. 16 – PARTITO DEMOCRATICO SARA FUNARO SINDACA) al momento della presentazione delle dimissioni;

Ritenuto pertanto di dover procedere alla surroga del consigliere cessato;

Verificato che, sulla base dei verbali elettorali depositati presso la Segreteria Generale, il primo dei non eletti della lista n. 16 – PARTITO DEMOCRATICO SARA FUNARO SINDACA, risulta essere la Sig.ra PATRIZIA BONANNI con cifra individuale pari a 51984;

Vista la dichiarazione di possesso dei requisiti per l'eleggibilità a consigliere comunale e di non sussistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità presentata dalla Sig.ra PATRIZIA BONANNI in data 30 GENNAIO 2025 - Prot. n. 40429;

Constatato che la Sig.ra PATRIZIA BONANNI è in possesso dei requisiti per l'eleggibilità a consigliere comunale e che non sussistono cause di ineleggibilità né di incompatibilità ai sensi del capo II del Titolo III D. Lgs. n. 267/2000 e del D.Lgs. n.39/2013;

Ricavato conseguentemente dalla suddetta dichiarazione che la Sig.ra PATRIZIA BONANNI è in possesso dei requisiti necessari;

Preso atto del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del Decreto Legislativo 267/2000.

D E L I B E R A

1. di surrogare nella carica di consigliere comunale il sig. FABIO GIORGETTI, cessato dalla carica in seguito a lettera di dimissioni prot n. 39228 del 29 gennaio 2025 con la Sig.ra PATRIZIA

BONANNI, in quanto primo dei non eletti nella lista n. 16 – PARTITO DEMOCRATICO SARA FUARO SINDACA.

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, al fine di procedere con tempestività agli adempimenti connessi con il presente atto.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 30/01/2025	Il Dirigente / Direttore Nocentini Riccardo

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente della seduta assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli 34: Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Cristiano Balli, Paolo Bambagioni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Francesco Casini, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Enrico Conti, Cecilia Del Re, Alessandro Emanuele Draghi, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Sara Funaro, Giovanni Gandolfo, Giovanni Graziani, Francesco Grazzini, Alessandra Innocenti, Alberto Locchi, Lorenzo Masi, Luca Milani, Michela Monaco, Guglielmo Mossuto, Dmitrij Palagi, Renzo Pampaloni, Enrico Ricci, Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Marco Semplici, Angela Sirello,

Contrari 0

Astenuti 0

Non votanti 0

essendo presenti 34 consiglieri

LA PROPOSTA È APPROVATA

Il Presidente del Consiglio Comunale propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento. Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si

hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori sotto indicati:

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo GUCCIONE

Assiste la Vice Segretaria Generale Caterina GRAZIANI

Fungono da scrutatori i signori Enrico CONTI , Enrico RICCI , Massimo SABATINI

Al momento della votazione per la immediata eseguibilità risultano presenti i consiglieri:

Cosimo GUCCIONE	Stefania COLLESEI	Lorenzo MASI
Edoardo AMATO	Enrico CONTI	Luca MILANI
Caterina ARCIPRETE	Cecilia DEL RE	Michela MONACO
Nicola ARMENTANO	Alessandro Emanuele DRAGHI	Guglielmo MOSSUTO
Cristiano BALLI	Valerio FABIANI	Dmitrij PALAGI
Paolo BAMBAGIONI	Massimo FRATINI	Renzo PAMPALONI
Beatrice BARBIERI	Giovanni GANDOLFO	Enrico RICCI
Marco BURGASSI	Giovanni GRAZIANI	Massimo SABATINI
Francesco CASINI	Francesco GRAZZINI	Luca SANTARELLI
Matteo CHELLI	Alessandra INNOCENTI	Marco SEMPLICI
Andrea CIULLI	Alberto LOCCHI	Angela SIRELLO

Risulta presente la Sindaca Sara FUNARO

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Vincenzo Maria PIZZOLO	Eike Dieter SCHMIDT	
------------------------	---------------------	--

Favorevoli 34: Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Cristiano Balli, Paolo Bambagioni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Francesco Casini, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Enrico Conti, Cecilia Del Re, Alessandro Emanuele Draghi, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Sara Funaro, Giovanni Gandolfo, Giovanni Graziani, Francesco Grazzini, Alessandra Innocenti, Alberto Locchi, Lorenzo Masi, Luca Milani, Michela Monaco, Guglielmo Mossuto, Dmitrij Palagi, Renzo Pampaloni, Enrico Ricci, Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Marco Semplici, Angela Sirello,

Contrari 0

Astenuti 0

Non votanti 0

essendo presenti 34 consiglieri

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ È APPROVATA

ALLEGATI INTEGRANTI

Dichiarazione possesso dei requisiti Bonanni Patrizia - Prot. 40429.pdf -
78852f21359d65573618e884fb201a8de468f05a5b350d301b77be4fd72ddd10

dimissioni Consigliere Giorgetti - Prot. 39228.pdf -
fb770511f648f24bb6b3d99756c7e5c4b07ddc3b2421f5696a0f2ab0d352c1ba

IL SEGRETARIO GENERALE

Caterina Graziani

IL PRESIDENTE

Cosimo Guccione

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI FIRENZE
Direzione Segreteria Generale e Affari Istituzionali

Si certifica che l'atto n. 2025/C/00006 (tipo atto: DELIBERAZIONI) e avente per oggetto:

Convalida della Sig.ra Patrizia Bonanni alla carica di Consigliera comunale in surroga del Consigliere Fabio Giorgetti

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Firenze dal 20/02/2025 al 06/03/2025.

Firenze, 07/03/2025

Il Responsabile
Stefania Pieracci

(sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente)

17:20 - La seduta riprende

- 17:20 - Entra in aula Balli Cristiano
- 17:20 - Entra in aula Gandolfo Giovanni
- 17:20 - Entra in aula Chelli Matteo
- 17:20 - Entra in aula Chelli Matteo
- 17:20 - Entra in aula Locchi Alberto
- 17:20 - Entra in aula Locchi Alberto
- 17:20 - Entra in aula Locchi Alberto
- 17:20 - Entra in aula Semplici Marco
- 17:20 - Entra in aula Amato Edoardo
- 17:20 - Entra in aula Semplici Marco
- 17:20 - Entra in aula Amato Edoardo
- 17:20 - Entra in aula Mossuto Guglielmo
- 17:20 - Entra in aula Fabiani Valerio
- 17:20 - Entra in aula Mossuto Guglielmo
- 17:20 - Entra in aula Sirello Angela
- 17:20 - Entra in aula Fabiani Valerio
- 17:20 - Entra in aula Fabiani Valerio
- 17:20 - Entra in aula Innocenti Alessandra
- 17:20 - Entra in aula Biti Caterina
- 17:20 - Entra in aula Biti Caterina
- 17:20 - Entra in aula Graziani Giovanni
- 17:20 - Entra in aula Pampaloni Renzo
- 17:20 - Entra in aula Pampaloni Renzo
- 17:20 - Entra in aula Grazzini Francesco
- 17:20 - Esce dall'aula Guccione Cosimo
- 17:20 - Esce dall'aula Guccione Cosimo
- 17:20 - Entra in aula Guccione Cosimo
- 17:20 - Entra in aula Guccione Cosimo
- 17:20 - Esce dall'aula Amato Edoardo
- 17:20 - Entra in aula Amato Edoardo
- 17:20 - Entra in aula Galgani Paola
- 17:20 - Entra in aula Armentano Nicola
- 17:20 - Entra in aula Albanese Benedetta
- 17:20 - Entra in aula Albanese Benedetta
- 17:20 - Entra in aula Collesei Stefania
- 17:20 - Interviene Guccione Cosimo**
- 17:20 - Entra in aula Arciprete Caterina
- 17:20 - Entra in aula Arciprete Caterina
- 17:20 - Entra in aula Barbieri Beatrice
- 17:20 - Entra in aula Barbieri Beatrice
- 17:20 - Entra in aula Ricci Enrico
- 17:20 - Entra in aula Bambagioni Paolo
- 17:20 - Entra in aula Barbieri Beatrice
- 17:20 - Entra in aula Ricci Enrico
- 17:20 - Entra in aula Fratini Massimo
- 17:21 - Entra in aula Casini Francesco
- 17:21 - Entra in aula Palagi Dmitrij
- 17:21 - Entra in aula Del Re Cecilia
- 17:21 - Entra in aula Masi Lorenzo

17:21 - Entra in aula Masi Lorenzo
17:21 - Entra in aula Ciulli Andrea
17:21 - Entra in aula Ciulli Andrea
17:21 - Entra in aula Conti Enrico
17:21 - Interviene Guccione Cosimo
17:21 - Entra in aula Monaco Michela
17:21 - Entra in aula Sabatini Massimo
17:21 - Entra in aula Santarelli Luca
17:22 - Entra in aula Burgassi Marco

17:22 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente passa la parola alla Consigliera Bonanni

17:22 - Interviene Bonanni Patrizia. La Consigliera saluta l'aula e tutti gli uffici

17:22 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente comunica che per il momento la Consigliera Bonanni entra a far parte delle commissioni di cui era già membro il dimissionario consigliere Fabio Giorgetti: Comm. 1-5-9

Ora: 17:27

Verbale: 112

Deliberazione per il consiglio n. DPC/2024/00090

OGGETTO: Opera di Santa Maria del Fiore - riconoscimento interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 per riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo e approvazione schema convenzione per gratuità ai sensi dell'art. 188 L.R. n. 65/2014.

SOGGETTO/I PROPONENTE/I: Caterina Biti

DIREZIONE PROPONENTE: Direzione Urbanistica – Servizio Edilizia Privata

**PARERE COMM. CONS./CONS. QUART./REV. CONTI: Commissione Consiliare 3:
parere favorevole 29/01/2025**

17:26 - Interviene Guccione Cosimo
17:27 - Interviene Biti Caterina. L'Assessora illustra la delibera
17:36 - Interviene Guccione Cosimo
17:37 - Interviene Bambagioni Paolo
17:40 - Interviene Guccione Cosimo
17:40 - Interviene Casini Francesco
17:44 - Interviene Guccione Cosimo
17:44 - Interviene Pampaloni Renzo

17:47 - Entra in aula Schmidt Eike Dieter

17:48 - Interviene Guccione Cosimo
17:48 - Interviene Palagi Dmitrij

17:50 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele
17:50 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele
17:51 - Entra in aula Bettarini Giovanni

17:53 - Interviene Guccione Cosimo
17:53 - Interviene Sabatini Massimo
17:53 - Interviene Guccione Cosimo
17:54 - Interviene Guccione Cosimo
17:54 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
17:57 - Interviene Guccione Cosimo
17:57 - Interviene Schmidt Eike Dieter
17:59 - Interviene Guccione Cosimo
18:00 - Interviene Biti Caterina. L'Assessora interviene per la replica.

18:02 - Interviene Guccione Cosimo
18:02 Il Presidente pone in votazione la DPC/2024/00090

Presenti: 34
Favorevoli: 33
Contrari: 1
Astenuiti: 0
Non Votanti: 0

APPROVATA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collese Stefania, Conti Enrico, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collese Stefania, Conti Enrico, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Monaco Michela, Mossuto Guglielmo, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Contrari:

Palagi Dmitrij

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti: :
NESSUN NON VOTANTE

Ora: 18:03

Verbale: 112

Ordine del giorno n. ODG/2025/00219

OGGETTO: Museo dell'Opera del Duomo - Collegato alla proposta di Delibera n. 2024/00090 "Opera di Santa Maria del Fiore - riconoscimento interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 per riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo e approvazione schema convenzione per gratuità ai sensi dell'art. 188 L.R. n. 65/2014"

PROPONENTE: Milani Luca Pampaloni Renzo, Balli Cristiano, Burgassi Marco, Collese Stefania, Graziani Giovanni, Monaco Michela, Chelli Matteo, Del Re Cecilia, Mossuto Guglielmo, Casini Francesco

18:03 - Interviene Guccione Cosimo

18:03 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele

18:04 - Interviene Pampaloni Renzo illustra l'atto

18:05 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

18:05 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

18:08 - Interviene Guccione Cosimo

18:08 Il Presidente pone in votazione l'atto

Presenti: 24

Favorevoli: 24

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

APPROVATA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collese Stefania, Conti Enrico, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Guccione Cosimo, Milani Luca, Monaco Michela, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Sabatini Massimo, Semplici Marco

Favorevoli:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collese Stefania, Conti Enrico, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Guccione Cosimo, Milani Luca, Monaco Michela, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Sabatini Massimo, Semplici Marco

Contrari:

NESSUN CONTRARIO

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti :

NESSUN NON VOTANTE

ALLEGATO N. 1: Deliberazione n. 2025/00007 (DC/2024/00090)- **Approvata** (Gli allegati sono consultabili in rete civica)

ALLEGATO N. 2: Ordine del Giorno n. 2025/000219 - **Approvato**



DELIBERAZIONE N. DC/2025/00007 (PROPOSTA N. DPC/2024/00090)

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025

ARGOMENTO N. 112

Oggetto: Opera di Santa Maria del Fiore - riconoscimento interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 per riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo e approvazione schema convenzione per gratuità ai sensi dell'art. 188 L.R. n. 65/2014.

L'Adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemilaventicinque il giorno tre del mese di febbraio alle ore 14:44, nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo GUCCIONE

Assiste la Vice Segretaria Generale Caterina GRAZIANI

Fungono da scrutatori i signori Enrico CONTI , Enrico RICCI , Massimo SABATINI

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo GUCCIONE	Stefania COLLESEI	Luca MILANI
Edoardo AMATO	Enrico CONTI	Michela MONACO
Caterina ARCIPRETE	Alessandro Emanuele DRAGHI	Guglielmo MOSSUTO
Nicola ARMENTANO	Valerio FABIANI	Dmitrij PALAGI
Cristiano BALLI	Massimo FRATINI	Renzo PAMPALONI
Patrizia BONANNI	Giovanni GANDOLFO	Enrico RICCI
Paolo BAMBAGIONI	Giovanni GRAZIANI	Massimo SABATINI
Beatrice BARBIERI	Francesco GRAZZINI	Luca SANTARELLI
Marco BURGASSI	Alessandra INNOCENTI	Eike Dieter SCHMIDT
Francesco CASINI	Alberto LOCCHI	Marco SEMPLICI
Matteo CHELLI	Lorenzo MASI	Angela SIRELLO
Andrea CIULLI		

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Cecilia DEL RE	Vincenzo Maria PIZZOLO	
----------------	------------------------	--

Risulta altresì assente la Sindaca Sara FUNARO

O M I S S I S

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la richiesta di permesso di costruire B. n. 1497/2024, presentata in data 14/02/2024, prot. nn. 57557, 57559, 57565, 57572, 57578, 57582, e 57590, dall'Opera di Santa Maria del Fiore, in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Via della Canonica 1, Firenze, per intervento di riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo con annessione di Palazzo Compagni, Foglio 166 Particella 55, 65 e 181;

Vista la richiesta di applicazione della deroga ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), in relazione agli interventi eccedenti i limiti definiti dagli strumenti urbanistici, (prot. n. 123400 del 10.04.2024 e prot. 348747/2024 del 21.10.2024);

Premesso che il progetto prevede l'ampliamento del complesso dell'Opera del Duomo, costituito da più corpi di fabbrica articolati su Piazza del Duomo, tramite accorpamento dell'adiacente "Palazzo Compagni", ex sede regionale INAIL, con opere di riorganizzazione generale degli spazi per l'estensione del percorso museale e dei relativi spazi accessori nei locali di Palazzo Compagni;

Preso atto che l'intervento in progetto, meglio descritto nell'allegato 2 (Dossier sintetico), parte integrante della presente Deliberazione, comprende una serie di opere, tra le quali si evidenziano:

- la demolizione del corpo edilizio realizzato a inizio '900 in ampliamento del Palazzo Compagni e la sua ricostruzione con maggior volume e superficie per nuovi spazi espositivi, sale riunioni e caffetteria articolati su due livelli fuori terra e un livello interrato in diretto collegamento con Palazzo Compagni;
- ampliamenti fuori sagoma finalizzati a garantire idonei collegamenti tra degli spazi del percorso museale esistente (complesso dell'Opera del Duomo) e quelli in progetto all'interno del complesso del Palazzo Compagni, di nuova acquisizione;

Vista l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto rilasciata dalla Soprintendenza ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004, prot. n. 31667 del 14/12/2023 in relazione al vincolo di bene culturale ;

Dato atto che, gli interventi sul complesso di Palazzo Compagni, oltre ad essere soggetti alle tutele derivanti dal vincolo di bene culturale:

- sono soggetti, ai sensi della disciplina urbanistica vigente (Regolamento Urbanistico), alle disposizioni degli articoli 65 e 13 delle relative Norme Tecniche di Attuazione, in quanto il complesso è incluso nell'Ambito del

nucleo storico (zona A) e in parte classificato come emergenze di valore storico architettonico - Beni culturali - spazio edificato (parte più antica del complesso), e in parte tessuto storico o storicizzato prevalentemente seriale - spazio edificato e spazio aperto (ampliamento novecentesco);

- sono soggetti, ai sensi della disciplina urbanistica adottata (Piano Operativo), alle disposizioni degli articoli 65 e 13 delle relative Norme Tecniche di Attuazione, in quanto il complesso è incluso nell'Ambito del nucleo storico (zona A - sottozona A1)" in parte classificato "beni culturali (D.Lgs. 42/2004) - spazio edificato" (parte più antica del complesso), e in parte "tessuti storici prevalentemente seriali edificato d'impianto dentro le mura (I1)" (ampliamento novecentesco);

- non possono usufruire della disciplina riservata ai servizi pubblici, ancorché residui l'individuazione, da parte del Regolamento Urbanistico vigente, quali "spazi e servizi pubblici - servizio collettivo", in quanto l'utilizzo quale sede regionale di INAIL risulta dismesso;

Dato atto che gli interventi sul complesso dell'Opera del Duomo, oltre ad essere soggetti alle tutele derivanti dal vincolo di bene culturale:

- sono soggetti, ai sensi della disciplina urbanistica vigente (Regolamento Urbanistico), alle disposizioni degli articoli 65, 13 e 43 delle relative Norme Tecniche di Attuazione, in quanto il complesso è incluso nell'Ambito del nucleo storico (zona A), è classificato "emergenze di valore storico architettonico - Beni culturali - spazio edificato" ed è individuato tra gli "spazi e servizi privati di uso pubblico";

- sono soggetti, ai sensi della disciplina urbanistica adottata (Piano Operativo), alle disposizioni degli articoli 65, 13 e 43 delle relative Norme Tecniche di Attuazione, in quanto il complesso è incluso nell'Ambito del nucleo storico (zona A - sottozona A1)", classificato come emergenze di valore storico architettonico - Beni culturali - spazio edificato ed è individuato tra le "dotazioni territoriali private di uso pubblico - servizi privati";

Rilevato che gli ampliamenti proposti sul complesso del Palazzo Compagni, quantificati nella tabella che segue, eccedono i limiti imposti dalla disciplina urbanistica vigente ed adottata, sopra richiamata:

PALAZZO COMPAGNI						
RU			PO			
Superficie Lorda (SUL)	Utile mq	Volume (VI)	lordo	Superficie Edificabile (SE)	Volume Fuori terra	totale
mq		mc		mq	mc	

Complesso storico vincolato	2.894	16.015	2.965	15.613
Ampliamento inizio '900	338	2.845	338	2.667
CONSISTENZA ATTUALE TOTALE	3.232	18.860	3.303	18.280
Complesso storico vincolato	29	510	29	502
Ampliamento inizio '900	363	547	374	536
AMPLIAMENTO TOTALE	391	1.057	403	1.038
PERCENTUALE INCREMENTO TOTALE	12,10%	5,60%	12,20%	5,67%

Dato atto che gli ampliamenti proposti sul complesso del l'Opera del Duomo, quantificati nella tabella che segue, sono contenuti entro i limiti assegnati per ampliamenti una-tantum finalizzati al mantenimento della funzione di servizio privato di uso pubblico, consentiti dalla disciplina urbanistica vigente ed adottata entro un limite del 10% delle superfici esistenti;

COMPLESSO OPERA DEL DUOMO					
	RU			PO	
	Superficie Lorda (SUL)	Utile	Volume lordo (VI)	Superficie Edificabile (SE)	Volume totale Fuori terra
	mq		mc	mq	mc
Attuale	5.882		32.025	6.462	40,040
incremento	21		86	21	77

percentuale Incremento	0,35%	0,27%	0,32%	0,19%
-----------------------------------	-------	-------	-------	-------

Dato atto, in relazione alla sussistenza delle condizioni per il riconoscimento dell'interesse pubblico, che:

- la Fabbriceria della Chiesa Cattedrale di Santa Maria del Fiore, denominata anche Opera di Santa Maria del Fiore, persegue come suo scopo, senza ingerenza alcuna nei servizi di culto, esclusivamente per finalità di utilità sociale nei settori di attività di tutela, promozione e valorizzazione nelle funzioni religiosa, civile, culturale e storica della Cattedrale di Santa Maria del Fiore, nonché di tutti i suoi monumenti e fabbricati e nella promozione della cultura dell'arte, con particolare riguardo al Complesso Monumentale di Santa Maria de Fiore (come meglio definito allo Statuto della fabbriceria di Santa Maria del Fiore Opera del Duomo allegato fascicolo 187391_DOSSIER SINTETICO.pdf.p7m protocollo n. 177984/2024)

- la riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo con annessione edilizia di Palazzo Compagni nasce dall'esigenza di ampliare gli spazi espositivi permettendo di esporre molte delle opere attualmente conservate nei depositi e di dare più respiro all'attuale allestimento, spostando alcuni pezzi importanti nelle nuove sale, individuando nuovi ambienti per dotare il museo di funzioni indispensabili quali spazi per realizzare mostre temporanee e tematiche, una sala per riunioni e convegni, oltre ad un grande spazio con annesso giardino interno dove poter collocare una caffetteria e nuovi servizi per i visitatori;

Richiamato l'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 a norma del quale il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del consiglio comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 42 del 2004 e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;

Vista la richiesta inoltrata in data 26/11/2024, prot. n. 399160, allegata come parte integrante alla presente Deliberazione, avente ad oggetto l'esonero, ai sensi dell'art. 188 della L.R. n. 65/2014, dal pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e del costo di costruzione;

Richiamato l'art. 188 comma 1 lettera b) della L.R. n. 65/2014 a norma della quale il contributo di cui all'art. 183 non è dovuto (anche) per gli impianti, le attrezzature, le opere pubbliche o di interesse pubblico realizzate dai soggetti competenti, nonché per le opere di urbanizzazione, eseguite anche da privati o privato sociale, previa in questo caso, la stipula di convenzione con il comune che assicuri l'interesse pubblico;

Visto lo schema di convenzione allegato come parte integrante della presente Deliberazione;

Visti il D.P.R. n. 380/2001 e la L.R. n. 65/2014;

Preso atto del parere di regolarità tecnica in ordine al presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta altresì riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DELIBERA

- 1) di riconoscere, per le motivazioni esplicitate in premessa, la sussistenza del pubblico interesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 all'attuazione dell'intervento di riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo con annessione edilizia di Palazzo Compagni per estensione del percorso museale di cui alla richiesta di Permesso di costruire B. 1497/2024;
- 2) di dare atto che il riconoscimento di interesse pubblico di cui sopra è espressamente subordinato alla permanenza delle condizioni che lo motivano, ovvero all'estensione del percorso museale e dei relativi spazi accessori nei locali del complesso "Palazzo Compagni";
- 3) di riconoscere, per le motivazioni esplicitate in premessa, la sussistenza del pubblico interesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 188 comma 1 lettera b) della L.R. n. 65/2014 e approvare il relativo schema di convenzione allegato;
- 4) di dare atto che la struttura competente al rilascio del permesso di costruire è la Direzione Urbanistica, Servizio Edilizia Privata.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE

- 1) Richiesta di deroga
- 2) Dossier sintetico
- 4) Richiesta di esonero pagamento
- 5) Schema di convenzione

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 09/12/2024	Il Dirigente / Direttore Tartaglia Vincenzo

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente della seduta assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli 33: Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Paolo Bambagioni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Francesco Casini, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collese, Enrico Conti, Alessandro Emanuele Draghi, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Giovanni Gandolfo, Giovanni Graziani, Francesco Grazzini, Alessandra Innocenti, Alberto Locchi, Lorenzo Masi, Luca Milani, Michela Monaco, Guglielmo Mossuto, Renzo Pampaloni, Enrico Ricci, Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Eike Dieter Schmidt, Marco Semplici, Angela Sirello,

Contrari 1: Dmitrij Palagi,

Astenuti 0

Non votanti 0

essendo presenti 34 consiglieri

LA PROPOSTA È APPROVATA

Sulla deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

Commissione Consiliare 3			
Data Invio	Data Scadenza	Data Parere	Testo Parere
18/12/2024	02/01/2025	29/01/2025	Favorevole

ALLEGATI INTEGRANTI

187391_DOSSIER SINTETICO.pdf.p7m - f9cb78172b8ffcb0f544090e500f9cf86ad5b6818d554ddcda4586ca442a09c1
Richiesta esonero pagamento-signed.pdf - ee77f912ba99d34619d73f43d7028e69cc02d6c9092f25fad8d758fe37b6f20e
istanza di deroga.pdf - 65f76a8f04acfd389403d503c10b1d7b82e02ee31ea3426c3f766035390417bc
schema convenzione.pdf - b68fd09df5fcc98cfca453ef0f36dc85d8ec2ea8adf3d5c773325affa42329b2

IL SEGRETARIO GENERALE

Caterina Graziani

IL PRESIDENTE

Cosimo Guccione

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI FIRENZE
Direzione Segreteria Generale e Affari Istituzionali

Si certifica che l'atto n. 2025/C/00007 (tipo atto: DELIBERAZIONI) e avente per oggetto:

Opera di Santa Maria del Fiore - riconoscimento interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 per riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo e approvazione schema convenzione per gratuità ai sensi dell'art. 188 L.R. n. 65/2014.

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Firenze dal 20/02/2025 al 06/03/2025.

Firenze, 07/03/2025

Il Responsabile
Stefania Pieracci
(sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente)

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025
ORDINE DEL GIORNO N. ODG/2025/00219 ARGOMENTO N. 112/A

Oggetto: Museo dell'Opera del Duomo - Collegato alla proposta di Delibera n. 2024/00090 "Opera di Santa Maria del Fiore - riconoscimento interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 per riorganizzazione funzionale del Museo dell'Opera del Duomo e approvazione schema convenzione per gratuità ai sensi dell'art. 188 L.R. n. 65/2014

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 03/02/2025 alle ore 14:44 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione
Assiste Il Segretario Generale Caterina Graziani

Fungono da scrutatori i signori Enrico Conti, Enrico Ricci, Massimo Sabatini

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione	Francesco Casini	Giovanni Gandolfo
Edoardo Amato	Matteo Chelli	Giovanni Graziani
Caterina Arciprete	Andrea Ciulli	Luca Milani
Nicola Armentano	Stefania Collesei	Michela Monaco
Cristiano Balli	Enrico Conti	Dmitrij Palagi
Patrizia Bonanni	Alessandro Emanuele Draghi	Renzo Pampaloni
Beatrice Barbieri	Valerio Fabiani	Massimo Sabatini
Marco Burgassi	Massimo Fratini	Marco Semplici

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Paolo Bambagioni	Alberto Locchi	Enrico Ricci
Cecilia Del Re	Lorenzo Masi	Luca Santarelli
Francesco Grazzini	Guglielmo Mossuto	Eike Dieter Schmidt
Alessandra Innocenti	Vincenzo Maria Pizzolo	Angela Sirello

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione DPC/2024/00090 “Opera di Santa Maria del Fiore - riconoscimento interesse pubblico ai sensi dell’art.14 D.P.R. n.380/2001 per riorganizzazione funzionale del Museo dell’Opera del Duomo e approvazione schema convenzione per gratuità ai sensi dell’articolo 188 L.R. n.65/2014”;

APPREZZATO il progetto di riorganizzazione funzionale del Museo dell’Opera del Duomo;

VISTO lo schema di convenzione, allegato alla deliberazione di cui sopra, tra l’Amministrazione comunale di Firenze e l’Opera di Santa Maria del Fiore;

INVITA L’ASSESSORE COMPETENTE

1. A definire un accordo con l’Opera di Santa Maria del Fiore che garantisca ai cittadini fiorentini e della Città metropolitana di Firenze la possibilità di una ulteriore fruizione gratuita del Museo in alcune occasioni da stabilire congiuntamente con l’Amministrazione comunale (a titolo di esempio nel giorno del Santo Patrono);
2. A valutare la possibilità di introdurre, almeno per i cittadini di Firenze e della Città Metropolitana, la possibilità di visita dei singoli luoghi del complesso monumentale di Santa Maria del Fiore (in maniera separata e disgiunta) a differenza di quanto previsto attualmente con il biglietto cumulativo che non consente, ad esempio, l’ingresso alla sola Cupola del Brunelleschi;
3. A prevedere la possibilità di utilizzo, non oneroso, delle nuove sale del Museo dell’Opera del Duomo a favore del Comune di Firenze e attraverso il Collegio di presidenza del Quartiere 1 per incontri, convegni ed eventi aventi rilevanza istituzionale;
4. A valutare la possibilità di avviare laboratori e percorsi specifici gratuiti con le scuole della Città Metropolitana, in particolare in relazione alla Bottega di Restauro ed altre eccellenze formative;
5. Nell’auspicio di nuove assunzioni da parte del Museo dell’Opera del Duomo, in considerazione dell’ampliamento del medesimo e dei servizi prestati, si apprezza l’attenzione nella contrattualizzazione a tempo indeterminato, secondo i contratti collettivi nazionali di lavoro attinenti e firmati dalle associazioni sindacali maggiormente

rappresentative, per la tutela della giusta ed equa retribuzione (salario minimo di euro 9 all'ora), come già in essere per l'Amministrazione comunale secondo gli indirizzi approvati per tutte le procedure di gara, con delibera di Giunta 2024/00097.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli	24:	Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Francesco Casini, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collese, Enrico Conti, Alessandro Emanuele Draghi, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Giovanni Gandolfo, Giovanni Graziani, Luca Milani, Michela Monaco, Dmitrij Palagi, Renzo Pampaloni, Massimo Sabatini, Marco Semplici,
------------	-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contrari	0
----------	---

Astenuti	0
----------	---

Non votanti	0
-------------	---

essendo presenti 24 consiglieri

L'ESITO DELLA PROPOSTA È Approvata

Ora: 18:09

Verbale: 113

Ordine del giorno n. ODG/2024/01238

OGGETTO: Firenze Parcheggio, superare l'incertezza - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

18:09 - Interviene Guccione Cosimo

18:10 - Interviene Palagi Dmitrij illustra l'atto

18:12 - Interviene Guccione Cosimo

18:12 - Interviene Conti Enrico chiede al Consigliere di ritirare l'atto, ma il Consigliere Palagi non accoglie la proposta.

18:14 - Interviene Guccione Cosimo

18:14 - Interviene Palagi Dmitrij

18:15 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele

18:16 - Interviene Guccione Cosimo

18:16 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:17 - Interviene Guccione Cosimo

18:17 - Interviene Graziani Giovanni

18:19 - Interviene Guccione Cosimo

18:19 - Interviene Milani Luca

18:21 - Interviene Guccione Cosimo

18:21 Il Presidente pone in votazione l'atto

18:21 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

18:21 - Esce dall'aula Monaco Michela

18:21 - Esce dall'aula Santarelli Luca

Presenti: 21

Favorevoli: 1

Contrari: 18

Astenuti: 0

Non Votanti: 2

RESPINTA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collese Stefania, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Graziani Giovanni, Guccione Cosimo, Locchi Alberto, Milani Luca, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Semplici Marco

Favorevoli:

Palagi Dmitrij

Contrari:

Amato Edoardo, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collese Stefania, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Guccione Cosimo, Locchi Alberto, Milani Luca, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Semplici Marco

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti: :

Arciprete Caterina, Graziani Giovanni

18:21 - Interviene Guccione Cosimo

Ora: 18:22

Verbale: 113

Ordine del giorno n. ODG/2024/01239

OGGETTO: Multiutility, preoccupazione per dividendi - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

18:22 - Interviene Guccione Cosimo

18:22 - Interviene Palagi Dmitrij illustra l'atto

18:24 - Esce dall'aula Bonanni Patrizia

18:26 - Interviene Guccione Cosimo

18:26 - Interviene Conti Enrico

18:26 - Esce dall'aula Fabiani Valerio

18:29 - Entra in aula Bonanni Patrizia

18:30 - Interviene Guccione Cosimo

18:30 - Interviene Graziani Giovanni

18:31 - Interviene Guccione Cosimo

18:32 - Interviene Palagi Dmitrij

18:34 - Interviene Guccione Cosimo

18:34 - Interviene Conti Enrico

18:34 - Interviene Conti Enrico

18:36 - Esce dall'aula Sabatini Massimo

18:36 - Interviene Guccione Cosimo

18:36 - Entra in aula Monaco Michela

Alle ore 18:36 entra Eike Dieter Schmidt con il ruolo di Scrutatore 3 in sostituzione di Sabatini

18:36 Il Presidente pone in votazione l'atto

Presenti: 26

Favorevoli: 2

Contrari: 16

Astenuti: 0

Non Votanti: 8

RESPINTA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Locchi Alberto, Milani Luca, Monaco Michela, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Del Re Cecilia, Palagi Dmitrij

Contrari:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Ciulli Andrea, Conti Enrico, Fratini Massimo, Graziani Giovanni, Guccione Cosimo, Milani Luca, Monaco Michela, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Semplici Marco

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti :

Casini Francesco, Chelli Matteo, Draghi Alessandro Emanuele, Gandolfo Giovanni, Grazzini Francesco, Locchi Alberto, Schmidt Eike Dieter, Sirello Angela

Ora: 18:37

Verbale: 113

Ordine del giorno n. ODG/2024/01240

OGGETTO: Ridurre il prezzo del sacchetto in farmacia - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

PROPONENTE: Draghi Alessandro Emanuele, Chelli Matteo, Sirello Angela, Gandolfo Giovanni

18:37 - Interviene Guccione Cosimo

18:37 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele illustra l'atto. : Il Consigliere chiede di portare l'ordine del giorno n. 2024/001240 in Commissione

18:38 - Interviene Guccione Cosimo

18:38 - Esce dall'aula Masi Lorenzo

Ora: 18:38

Verbale: 113

Ordine del giorno n. ODG/2024/01241

OGGETTO: Per la trasparenza dell'attività di Alia multiutility - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

PROPONENTE: Del Re Cecilia

18:38 - Interviene Del Re Cecilia illustra l'atto

18:39 - Esce dall'aula Locchi Alberto

18:40 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele

18:41 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

18:41 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

18:43 - Esce dall'aula Fratini Massimo

18:43 - Interviene Guccione Cosimo

18:44 - Interviene Milani Luca

18:48 - Interviene Guccione Cosimo

18:48 - Interviene Palagi Dmitrij

18:53 - Interviene Guccione Cosimo

18:53 - Interviene Balli Cristiano

18:54 - Esce dall'aula Casini Francesco

18:57 - Entra in aula Fratini Massimo

18:57 - Interviene Guccione Cosimo

18:57 - Interviene Del Re Cecilia

18:59 - Interviene Guccione Cosimo

19:00 - Interviene Palagi Dmitrij

19:02 - Interviene Guccione Cosimo

19:02 Il Presidente pone in votazione l'atto

Presenti: 25

Favorevoli: 9

Contrari: 14

Astenuti: 0

Non Votanti: 2

RESPINTA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Guccione Cosimo, Milani Luca, Monaco Michela, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Bambagioni Paolo, Chelli Matteo, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Gandolfo Giovanni, Monaco Michela, Palagi Dmitrij, Schmidt Eike Dieter, Sirello Angela

Contrari:

Amato Edoardo, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Fratini Massimo, Guccione Cosimo, Milani Luca, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Semplici Marco

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti :

Arciprete Caterina, Graziani Giovanni

19:03 - Interviene Guccione Cosimo. Il Presidente chiude la seduta alle ore 19:03

ALLEGATO N. 1: Ordine del Giorno n. 2024/001238 - **Respinto**

ALLEGATO N. 2: Ordine del Giorno n. 2024/001239 - **Respinto**

ALLEGATO N. 3: Ordine del Giorno n. 2024/001240 - **Rinviato**

ALLEGATO N. 4: Ordine del Giorno n. 2024/001241 - **Respinto**

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025

Ordine del Giorno N. ODG/2024/01238

ARGOMENTO N. 113/A

Oggetto: Firenze Parcheggi, superare l'incertezza - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 03/02/2025 alle ore 14:44 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione
Assiste Il Segretario Generale Caterina Graziani

Fungono da scrutatori i signori Enrico Ricci, Massimo Sabatini

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione	Matteo Chelli	Alberto Locchi
Edoardo Amato	Andrea Ciulli	Luca Milani
Caterina Arciprete	Stefania Collesei	Dmitrij Palagi
Cristiano Balli	Alessandro Emanuele Draghi	Renzo Pampaloni
Patrizia Bonanni	Valerio Fabiani	Enrico Ricci
Beatrice Barbieri	Massimo Fratini	Massimo Sabatini
Marco Burgassi	Giovanni Graziani	Marco Semplici

risultano altresì assenti i consiglieri:

Nicola Armentano	Giovanni Gandolfo	Guglielmo Mossuto
Paolo Bambagioni	Francesco Grazzini	Vincenzo Maria Pizzolo
Francesco Casini	Alessandra Innocenti	Luca Santarelli
Enrico Conti	Lorenzo Masi	Eike Dieter Schmidt
Cecilia Del Re	Michela Monaco	Angela Sirello

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

SOGGETTO PROPONENTE: Dmitrij Palagi

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la presentazione della proposta di deliberazione DPC/2024/00093, avente ad oggetto *Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art 20 del D.lgs 19 agosto 2016 n. 175 - Ricognizione delle partecipazioni detenute - Individuazione partecipazioni da razionalizzare. Relazione sull'attuazione delle misure di razionalizzazione adottate con deliberazione 2023/CC/54;*

CONSIDERATO quanto:

- Emerso durante le sedute della Commissione Controllo:
 - o Del 26 novembre 2024;
 - o del 17 dicembre 2024;
- Contenuto negli allegati alla proposta di deliberazione DPC/2024/00093;

RICORDATE:

- La centralità della questione della sosta e dei parcheggi in tutta l'azione dell'Amministrazione;
- La situazione di Firenze Parcheggi, società in controllo pubblico, in cui il Comune ha la maggioranza, senza quindi dover condividere le scelte di governance con i soci privati;

IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

A procedere con massima rapidità per l'insediamento di un nuovo Consiglio di Amministrazione, che ha esaurito il suo mandato nell'aprile del 2023, agendo ora in deroga, con evidenti limiti in materia di programmazione e scelte di prospettiva.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli 1: Dmitrij Palagi,

Contrari 18: Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Alessandro Emanuele Draghi, Valerio

Fabiani, Massimo Fratini, Alberto Locchi, Luca Milani, Renzo Pampaloni, Enrico Ricci, Massimo Sabatini, Marco Semplici,

Astenuti 0

Non votanti 2: Caterina Arciprete, Giovanni Graziani,

essendo presenti 21 consiglieri

L'ESITO DELLA PROPOSTA È Respinta

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025

Ordine del Giorno N. ODG/2024/01239

ARGOMENTO N. 113/A

Oggetto: Multiutility, preoccupazione per dividendi - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 03/02/2025 alle ore 14:44 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione

Assiste Il Segretario Generale Caterina Graziani

Fungono da scrutatori i signori Enrico Conti, Enrico Ricci, Eike Dieter Schmidt

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione Edoardo Amato Caterina Arciprete Cristiano Balli Patrizia Bonanni Beatrice Barbieri Marco Burgassi Francesco Casini Matteo Chelli	Andrea Ciulli Enrico Conti Cecilia Del Re Alessandro Emanuele Draghi Massimo Fratini Giovanni Gandolfo Giovanni Graziani Francesco Grazzini Alberto Locchi	Luca Milani Michela Monaco Dmitrij Palagi Renzo Pampaloni Enrico Ricci Eike Dieter Schmidt Marco Semplici Angela Sirello
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

risultano altresì assenti i consiglieri:

Nicola Armentano Paolo Bambagioni Stefania Collesei Valerio Fabiani	Alessandra Innocenti Lorenzo Masi Guglielmo Mossuto	Vincenzo Maria Pizzolo Massimo Sabatini Luca Santarelli
------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

SOGGETTO PROPONENTE: Dmitrij Palagi

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la presentazione della proposta di deliberazione DPC/2024/00093, avente ad oggetto *Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art 20 del D.lgs 19 agosto 2016 n. 175 - Ricognizione delle partecipazioni detenute - Individuazione partecipazioni da razionalizzare. Relazione sull'attuazione delle misure di razionalizzazione adottate con deliberazione 2023/CC/54;*

CONSIDERATO quanto:

- Emerso durante la seduta della Commissione Controllo del 17 dicembre 2024;
- Contenuto negli allegati alla proposta di deliberazione DPC/2024/00093;
- Approfondito durante il lavoro di approfondimento sulla multiutility, da parte delle Commissioni Controllo, 1 e 6;

IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

Preoccupazione per la logica che perette un aumento dei dividendi, a fronte di un aumento dell'esposizione finanziaria, in assenza di un piano industriale, in relazione ad ALIA-Multiutility.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli	2:	Cecilia Del Re, Dmitrij Palagi,
Contrari	16:	Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Caterina Arciprete, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Andrea Ciulli, Enrico Conti, Massimo Fratini, Giovanni Graziani, Luca Milani, Michela Monaco, Renzo Pampaloni, Enrico Ricci, Marco Semplici,
Astenuti	0	
Non votanti	8:	Francesco Casini, Matteo Chelli, Alessandro Emanuele Draghi, Giovanni Gandolfo, Francesco Grazzini, Alberto Locchi, Eike Dieter Schmidt, Angela

Sirello,

essendo presenti 26 consiglieri

L'ESITO DELLA PROPOSTA È Respinta

ALLEGATO N°.....	3
ARGOMENTO N°.....	113



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA.

ORDINE DEL GIORNO

Proponente: Alessandro Draghi

Collegato a: Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art 20 del D.lgs 19 agosto 2016 n. 175 - Ricognizione delle partecipazioni detenute - Individuazione partecipazioni da razionalizzare. Relazione.

Oggetto: ridurre il prezzo del sacchetto in farmacia

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

DATO che Farmacie comunali Spa (ex Afam) è una partecipata del Comune di Firenze;

VISTO il Decreto legge (20 giugno 2017, n. 91) di modifica del Testo unico ambientale (D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152);

PREMESSO che dal 1 Gennaio 2018 le farmacie sono coinvolte nell'obbligo di far pagare al consumatore finale il sacchetto di plastica biodegradabile che contiene gli acquisti; le farmacie rispettando la legge introdurranno nello scontrino la voce "shopper" o "busta" introducendo un costo simbolico per venire incontro anche alle esigenze dei cittadini;

TENUTO CONTO che nello spirito della normativa europea, che vuole portare alla riduzione dell'uso della plastica per salvaguardare l'ambiente e i nostri mari, i farmacisti potranno proporre ai clienti la possibilità di portare via il farmaco senza sacchetto, in particolare quando si tratta di una singola confezione, e saranno disponibili all'impiego della borsa riutilizzabile portata dal cliente in tutti gli altri casi;

RISCONTRATO che Sesto Fiorentino aveva stabilito un prezzo compreso fra 2 e 5 centesimi per ogni sacchetto;

VERIFICATO che nelle farmacie comunali di Firenze il sacchetto di carta costa al pubblico 25 centesimi;

RITENUTO che il prezzo sia particolarmente elevato;

IMPEGNA IL SINDACO E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

a chiedere a Farmacie comunali Spa di ridurre il prezzo al pubblico del sacchetto.

Firenze, 23 dicembre 2024

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 03/02/2025

Ordine del Giorno N. ODG/2024/01241

ARGOMENTO N. 113/A

Oggetto: Per la trasparenza dell'attività di Alia multiutility - collegato alla DPC/2024/00093 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni del Comune di Firenze ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 03/02/2025 alle ore 14:44 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione

Assiste Il Segretario Generale Caterina Graziani

Fungono da scrutatori i signori Enrico Conti, Enrico Ricci, Eike Dieter Schmidt

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione Edoardo Amato Caterina Arciprete Cristiano Balli Patrizia Bonanni Paolo Bambagioni Beatrice Barbieri Marco Burgassi Matteo Chelli	Andrea Ciulli Stefania Collesei Enrico Conti Cecilia Del Re Alessandro Emanuele Draghi Massimo Fratini Giovanni Gandolfo Giovanni Graziani	Luca Milani Michela Monaco Dmitrij Palagi Renzo Pampaloni Enrico Ricci Eike Dieter Schmidt Marco Semplici Angela Sirello
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

risultano altresì assenti i consiglieri:

Nicola Armentano Francesco Casini Valerio Fabiani Francesco Grazzini	Alessandra Innocenti Alberto Locchi Lorenzo Masi Guglielmo Mossuto	Vincenzo Maria Pizzolo Massimo Sabatini Luca Santarelli
-------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

Proponente: Cecilia Del Re

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che il Comune di Firenze è socio di Alia Multiutility detenendo il 36,777 % delle azioni;

- Considerato che Alia Multiutility ritiene non applicabile a suo carico la disciplina dell'accesso del consigliere comunale non essendo controllata dal comune di Firenze, e che tale posizione risulta confermata dal TAR Toscana;

- Considerato che Alia Multiutility non ritiene applicabile nemmeno la disciplina dell'accesso civico poiché la società non sarebbe soggetta al Dlgs 165/2026 (c.d. Decreto Madia) (e quindi alla disciplina dell'accesso civico) avendo emesso obbligazioni su mercati regolamentati;

- Considerato che la Corte dei Conti ha comunque ritenuto applicabile il Decreto Madia ad Alia Multiutility ai fini della sua inclusione nella delibera di razionalizzazione delle partecipate, così come pure citato nel testo della delibera in questione, e che i principi richiamati nella giurisprudenza della corte dei conti debbano applicarsi per analogia anche per l'accesso civico rivolto ai cittadini;

- Considerato che i dinieghi dell'accesso di Alia Multiutility si pongono in contrasto con il principio di trasparenza, ovvero la pubblicità di atti, documenti, informazioni in possesso delle amministrazioni e delle società che gestiscono servizi pubblici, e che analoghe realtà (vedi A2A) non si rifanno al Decreto Madia per negare l'accesso civico e accesso agli atti. I principi di trasparenza hanno carattere generale e sono contenuti in molteplici pronunce anche di rango costituzionale e comunitario ogni qualvolta si ha a che fare con l'erogazione di servizi pubblici e/o di enti che hanno partecipazioni dirette o indirette di enti locali;

TUTTO CIÒ PREMESSO INVITA SINDACA, GIUNTA E CONSIGLIO COMUNALE

- a chiedere che la società Alia Multiutility di cui il Comune di Firenze è socio riveda la propria posizione sull'accesso civico, disciplinandone le modalità attraverso un apposito Regolamento che garantisca il rispetto del suesposto principio di trasparenza.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli 9: Paolo Bambagioni, Matteo Chelli, Cecilia Del Re, Alessandro Emanuele Draghi, Giovanni Gandolfo, Michela Monaco, Dmitrij Palagi, Eike Dieter Schmidt, Angela Sirello,

Contrari 14: Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Enrico Conti, Massimo Fratini, Luca Milani, Renzo Pampaloni, Enrico Ricci, Marco Semplici,

Astenuti 0

Non votanti 2: Caterina Arciprete, Giovanni Graziani,

essendo presenti 25 consiglieri

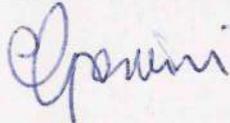
L'ESITO DELLA PROPOSTA È Respinta

Da Deliberazione n. 2025/DC/00006 a Deliberazione n. 2025/DC/00007

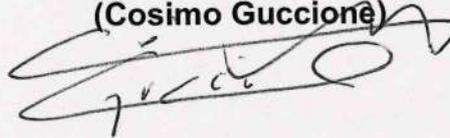
Consiglio Comunale del 3 febbraio 2025

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

La Vice Segretaria Generale
(Caterina Graziani)



Il Presidente del Consiglio
(Cosimo Guccione)



Il Vice Presidente Vicario del Consiglio
(Alessandro Emanuele Draghi)

